



星際酒店
StarWorld Hotel



截至2015年12月31日止第四季度及全年業績

2016年2月25日

業績摘要

銀娛：繼續推動中場收益及控制成本

- 集團第四季度經調整 EBITDA按季上升18%至 25億港元，按年下跌7%
- 集團全年收益按年下跌29%至 510億港元
- 集團全年經調整EBITDA按年下跌34%至 87億港元
- 全年股東應佔溢利按年下跌60%至42億港元，當中包括12億港元非經常性開支
- 撇除非經常性開支，全年經調整股東應佔溢利按年下跌49%至54億港元
- 於8億港元的營運成本控制目標中，於2015年已成功節省約5億港元

「澳門銀河™」：第二期運作越加暢順令業務表現按季改善

- 第四季度經調整EBITDA按季上升21%至20億港元，與去年相約
- 全年收益按年下跌24%至 355億港元；經調整 EBITDA按年下跌30%至69億港元
- 非博彩收益按年上升52%至 23億港元；五間酒店平均入住率為99%

澳門星際酒店：成功轉向中場業務

- 第四季度經調整 EBITDA按季上升8%至5.57億港元，按年下跌14%
- 全年收益按年下跌42%至130億港元；經調整 EBITDA按年下跌37%至22億港元
- 2015年中場收益每季均錄得增長；酒店入住率達99%

業績摘要

「澳門百老匯™」：主打家庭旅客 / 澳門中小企概念帶動路氹的訪客人流增加

- 七個月的收益達4.25億港元；經調整EBITDA 虧損700萬港元
- 酒店入住率接近100%

最新發展概況：「澳門銀河™」第二期低於預算竣工及完成首次國際投資

- 預算196億港元的「澳門銀河™」第二期發展成本成功節省約4至5億港元
- 完成對摩納哥的SBM之策略性投資
- 路氹第三及四期 — 地盤勘察工程預計於2016年展開
- 橫琴 — 繼續推進於一幅2.7平方公里之土地發展世界級渡假勝地之計劃

資產負債表：保持強健、流動資金充裕及接近沒有負債

- 投資接近250億港元發展「澳門銀河™」第二期及「澳門百老匯™」後，手持現金仍達77億港元，淨現金為65億港元
- 年內已派發兩次特別股息合共18億港元：於2015年5月22日派發每股0.28港元及於2015年10月30日派發每股0.14港元
- 於結算日後宣派特別股息每股0.15港元，總額約6.5億港元，約於2016年4月29日派付



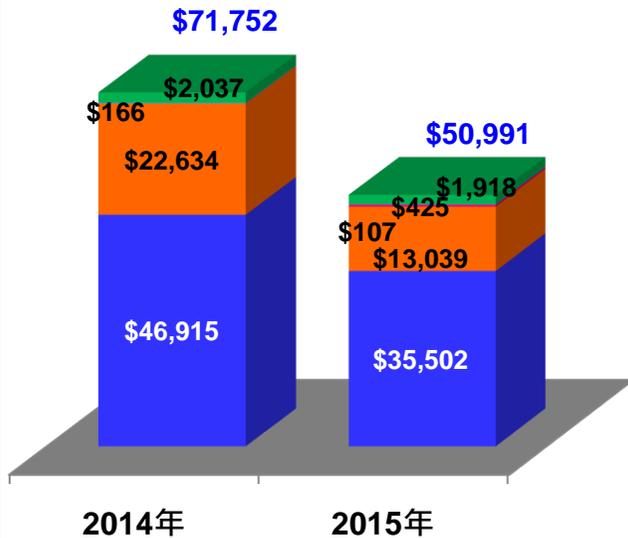
銀娛GEG

2015年全年業績

銀娛2015全年收益 / 經調整EBITDA

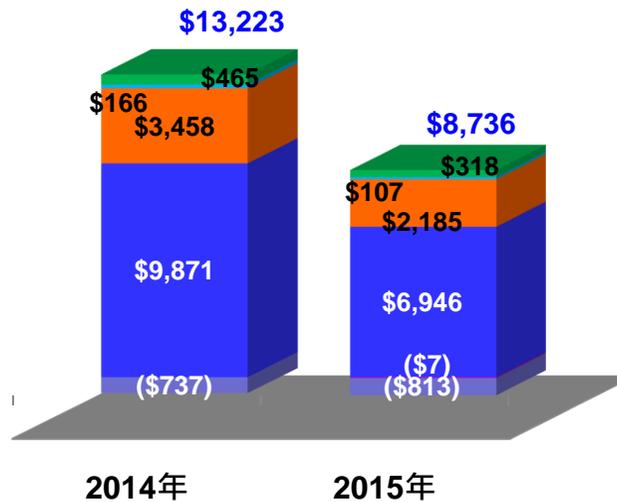
2015全年收益按年下跌29%至510億港元，經調整EBITDA 按年下跌34%至87億港元

銀娛收益 (百萬港元)



- 「澳門銀河™」
- 澳門星際酒店
- 「澳門百老匯™」
- 城市娛樂會
- 建築材料

銀娛經調整EBITDA (百萬港元)



- 「澳門銀河™」
- 澳門星際酒店
- 「澳門百老匯™」
- 城市娛樂會
- 建築材料
- 淨集團支出

按年變化	收益	經調整 EBITDA
銀娛總收益	(29)%	(34)%
「澳門銀河™」	(24)%	(30)%
澳門星際酒店	(42)%	(37)%
「澳門百老匯™」	不適用	不適用
城市娛樂會	(36)%	(36)%
建築材料	(6)%	(32)%

銀娛2015全年股東應佔溢利

2015全年股東應佔溢利下跌 60%至42億港元，經調整股東應佔溢利則下跌49%至54億港元，主要因12億港元非經常性開支所致

	2014年 (百萬港元)	2015年 (百萬港元)	按年變化
總收益	\$ 71,752	\$ 50,991	-29%
經調整EBITDA	\$ 13,223	\$ 8,736	-34%
折舊及攤銷支出	\$ 1,884	\$ 3,086	64%
稅後淨利潤	\$ 10,363	\$ 4,126	-60%
股東應佔溢利	\$ 10,340	\$ 4,161	-60%
非經常性開支淨額	\$ 486	\$ 1,255	
非經常性收入淨額	\$ (132)	\$ (7)	
備考股東應佔溢利	\$ 10,694	\$ 5,409	-49%



銀娛GEG

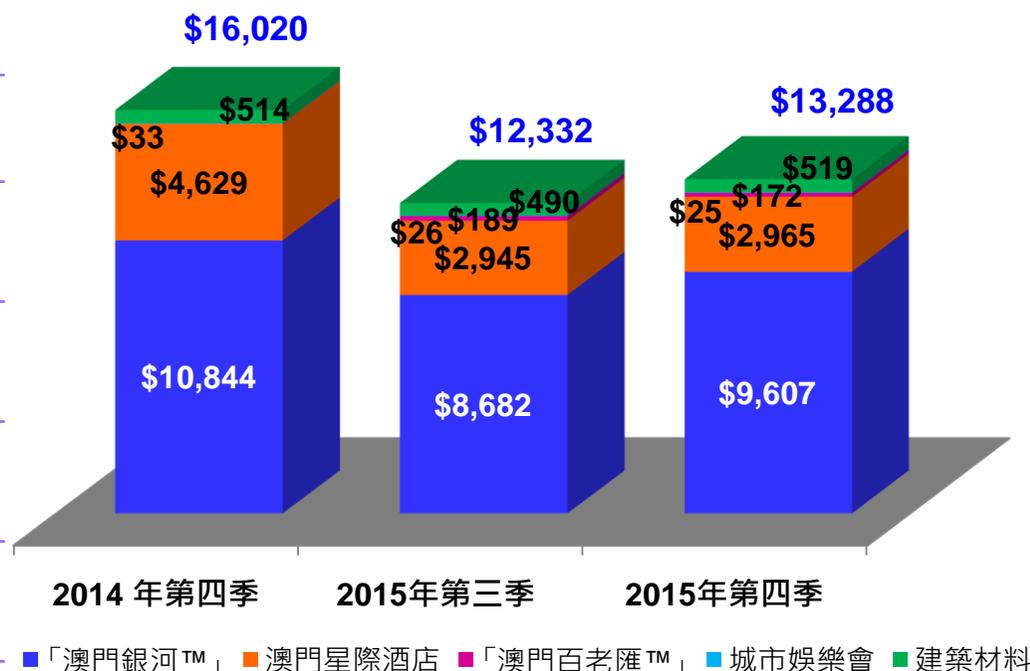
2015年第四季度業績

銀娛2015年第四季度收益

2015年第四季度，集團收益按季上升8%至133億港元，按年下跌17%

	第四季 (按年增長)	2015年第三季至 2015年第四季 (按季增長)
銀娛總收益	(17)%	+8%
「澳門銀河™」	(11)%	+11%
澳門星際酒店	(36)%	+1%
「澳門百老匯™」	不適用	(9)%
城市娛樂會	(24)%	(4)%
建築材料	+1%	+6%

銀娛收益 (百萬港元)



銀娛2015年第四季度經調整EBITDA

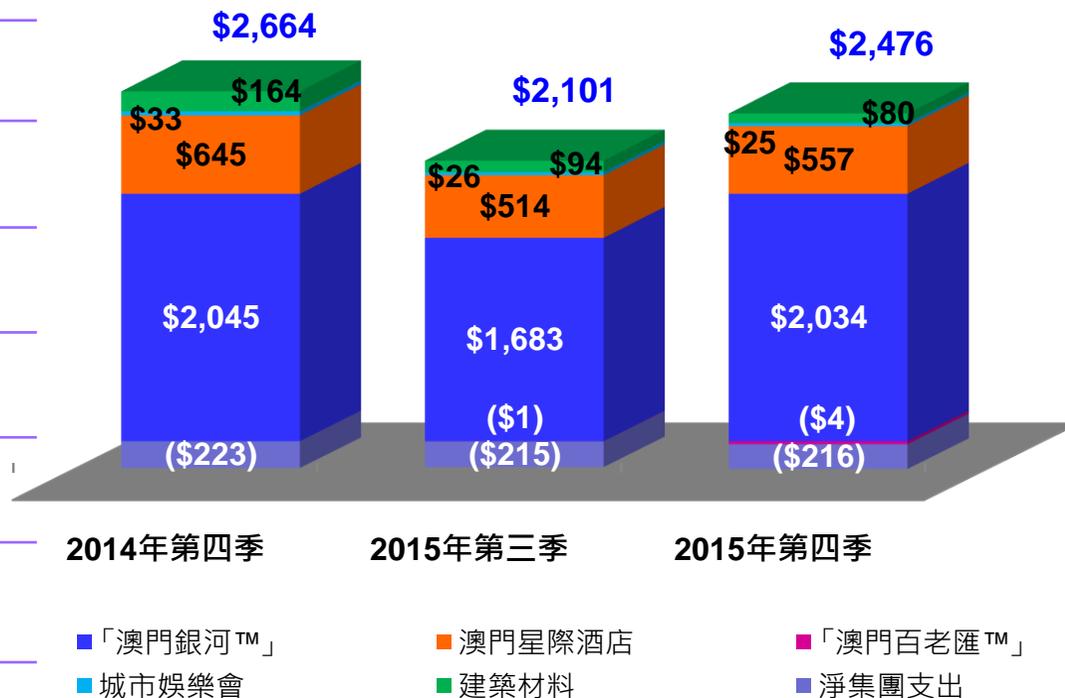
2015年第四季度，集團經調整EBITDA 按季上升18%至25億港元，但按年下跌7%

銀娛經調整EBITDA (百萬港元)

第四季
(按年增長)

2015年第三季至
2015年第四季
(按季增長)

	第四季 (按年增長)	2015年第三季至 2015年第四季 (按季增長)
銀娛總額	(7)%	+18%
「澳門銀河™」	(1)%	+21%
澳門星際酒店	(14)%	+8%
「澳門百老匯™」	不適用	(300)%
城市娛樂會	(24)%	(4)%
建築材料	(51)%	(15)%





「澳門銀河™」2015年第四季度經調整 EBITDA 按季上升 21%至 20億港元

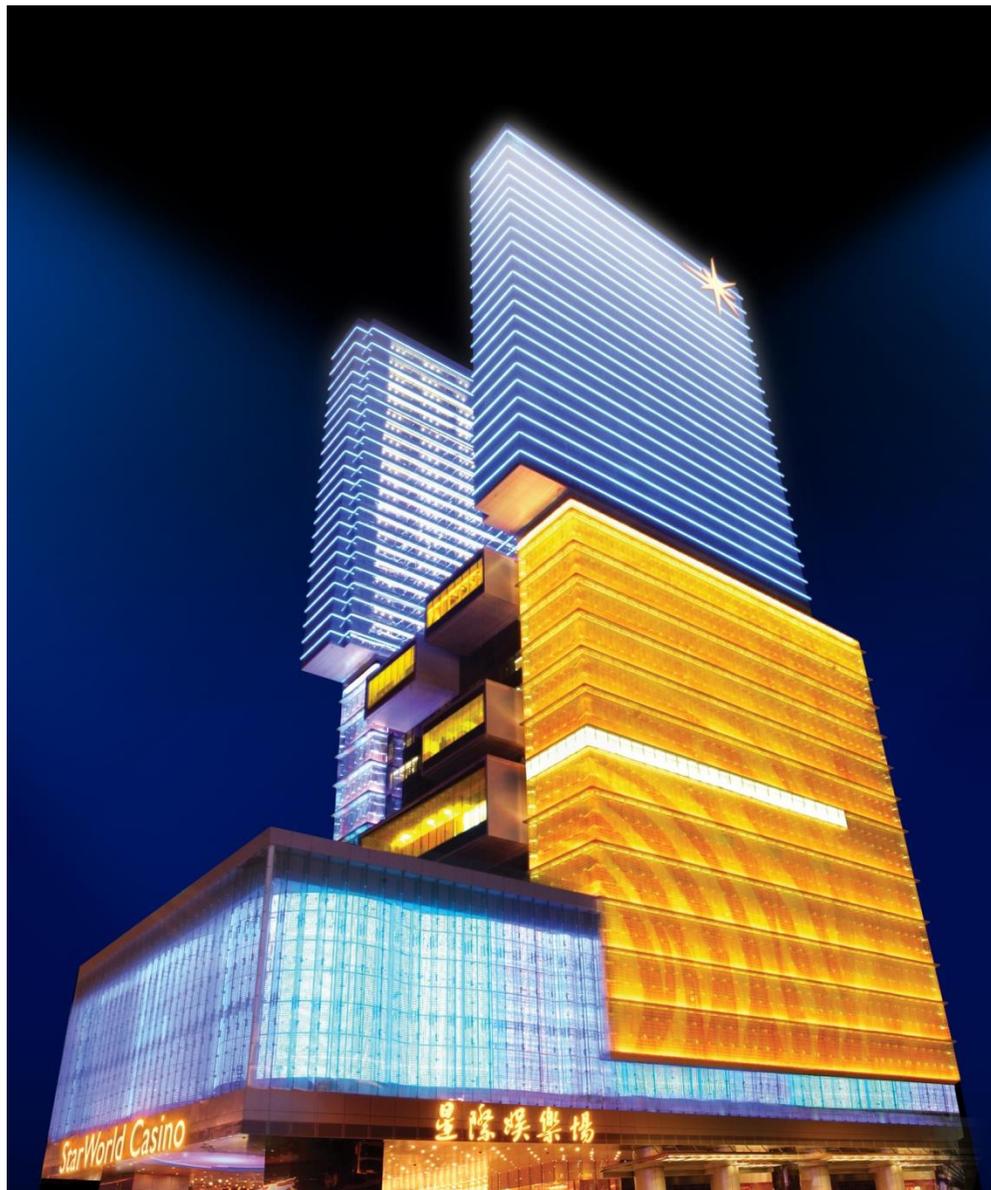
- 第二期的第二個完整營運季度，業務漸上軌道
- 總收益按季上升11%，按年下跌11%至96億港元
- 貴賓廳收益按季上升16%，按年下跌30%至52億港元
- 中場收益按季上升7%，按年下跌19%至32億港元
- 經調整EBITDA按季上升21%至20億港元，其中包括因淨贏率偏高而令經調整EBITDA上升約9,000萬港元
- 五間酒店入住率平均達99%
- 按香港財務報告準則計算，經調整EBITDA利潤率為21%，按美國公認會計原則計算，經調整EBITDA利潤率為26%
- 非博彩業務收益達7.42億港元，當中包括2.69億港元的租金收益淨額

收益	第四季 (按年增長)	2015年第三季至 2015年第四季 (按季增長)
「澳門銀河™」	(11)%	+11%
貴賓廳博彩#	(30)%	+16%
中場博彩	+19%	+7%
角子機博彩	+30%	+6%
非博彩	+82%	0
經調整EBITDA	(1)%	+21%

經調整 EBITDA (百萬港元) 及經調整 EBITDA利潤率 (%)



包括金門



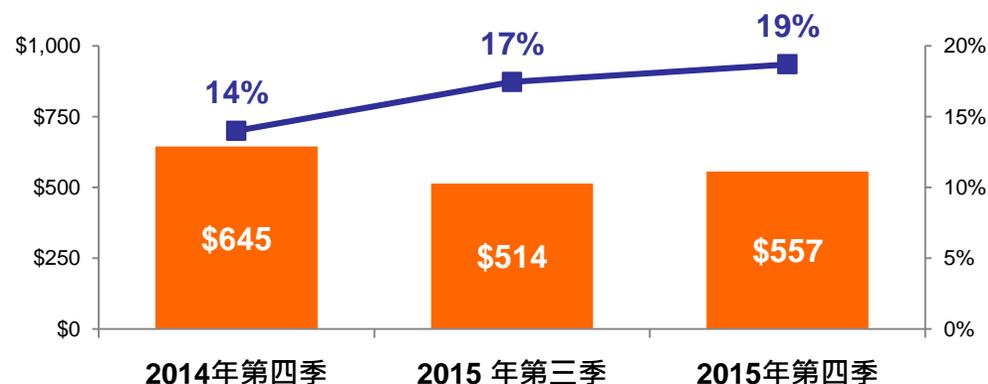
澳門星際酒店2015年第四季度經調整EBITDA 按季上升 8%，按年下跌 14%至

\$5.57億港元

- 總收益達30億港元，按季增長1%，按年下跌36%
- 貴賓廳博彩收益按季下跌6%，按年下跌52%至17億港元
- 中場博彩收益達12億港元，按季上升12%，按年上升23%
- 經調整EBITDA達5.57億港元，按季上升8%，但按年下跌14%，當中包括因淨贏率偏高而令經調整EBITDA上升約5,000萬港元
- 酒店入住率為99%
- 按香港財務報告準則計算，經調整EBITDA利潤率達19%，按美國公認會計原則計算，經調整EBITDA利潤率達25%
- 非博彩收益為6,100萬港元，當中包括900萬港元的租金收益淨額

收益	第四季 (按年增長)	2015年第三季 至2015年第四季 (按季增長)
澳門星際酒店總額	(36)%	+1%
貴賓廳博彩#	(52)%	(6)%
中場博彩	+23%	+12%
角子機博彩	(33)%	(11)%
非博彩	(40)%	+2%
經調整EBITDA	(14)%	+8%

經調整 EBITDA (百萬港元) 及經調整 EBITDA利潤率 (%)



包括金門



2015年第四季度「澳門百老匯™」錄得1.72億港元收益，經調整EBITDA虧損 400萬港元

- 總收益為 1.72 億港元
- 接近收支平衡，經調整EBITDA為虧損 400萬港元，包括因淨贏率偏低而令經調整EBITDA減少約700萬港元
- 收益佔比約為75%為博彩收益、25%為非博彩收益
- 酒店入住率達接近100%
- 項目漸上軌道及餘下設施投入服務

銀娛2015年的卓越成就

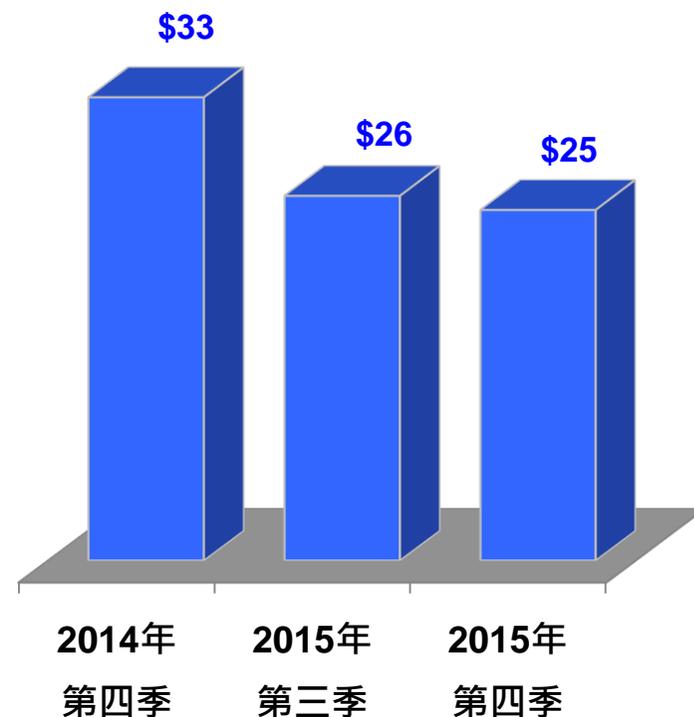
	獎項	頒發單位
銀娛	Casino Operator of the Year – Australia / Asia 年度最佳娛樂場營運商 – 澳洲 / 亞洲	International Gaming Awards 國際博彩業大獎
	Best Managed Company – Gaming in Asia 最佳管理公司 – 亞洲博彩業	Euromoney Magazine 《歐洲貨幣》雜誌
	The Asset Corporate Awards 2015 – Titanium Award (Investor Relations) 《財資》企業大獎2015 - 鈦金屬獎 (投資者關係) The Asset Corporate Awards 2015 – Best Investor Relations Team Award 《財資》企業大獎2015 - 最佳投資者關係團隊	The Asset Magazine 《財資》雜誌
	Macau Energy Saving Contest 2015 – Energy – Saving Concept Award 澳門知慳惜電比賽 2015 - 節能概念大獎	Companhia de Electricidade de Macau 澳門電力公司
「澳門銀河™」	Casino VIP Room of the Year 年度最佳娛樂場貴賓廳	International Gaming Awards 國際博彩業大獎
	World's Leading Casino Resort 世界領先娛樂場度假城	World Travel Awards 2015 世界旅遊大獎2015
	The Best Commercial Development (Macau) 最佳商業發展項目 (澳門)	China Property Awards 2015 中國卓越物業大獎2015
	Best Hotel & Tourism Development Silver Award 「最佳酒店及旅遊項目」銀獎	MIPIM Asia 亞太區房地產領袖高峰會
	Ranked as “Top Class Comfort” Hotel 被列為「高級舒適」酒店	The Michelin Guide Hong Kong Macau 2016 米芝蓮指南 香港 澳門 2016
	World's Best Hotel 2014-2015 – Resort Hotel Macau 2014 – 2015年度世界級酒店：澳門最佳渡假酒店	International Hotel Awards 國際酒店大獎
	Hurun Report Best of the Best Awards – Luxury Hotel Wedding in Macau Star Performer 胡潤百富至尚優品獎 – 澳門豪華酒店婚禮最佳表現	Hurun Report 胡潤百富
	LEED gold Certification – Galaxy Macau™ Phase 2 「領先能源與環境設計LEED」金級認證 – 「澳門銀河™」第二期	United States Green Building Council 美國綠色建築協會
澳門星際酒店	2015 Asia's Top Leisure Hotel 2015年亞洲頂級渡假酒店	NOW Travel Asia Awards
	Ranked as “Top Class Comfort” Hotel 被列為「高級舒適」酒店	Michelin Guide Hong Kong Macau 2016 米芝蓮指南 香港 澳門 2016
	Best Service Hotel of Asia 亞洲最佳卓越服務酒店	Golden Horse Award of China Hotel 中國飯店金馬獎
	Top 10 Glamorous Hotels of China 中國十大最具魅力酒店	China Hotel Starlight Awards 中國酒店星光獎

城市娛樂會

城市娛樂會於2015年第四季度的經調整EBITDA為2,500萬港元，較2015年第三季度下跌4%及按年下跌24%



城市娛樂會經調整EBITDA (百萬港元)

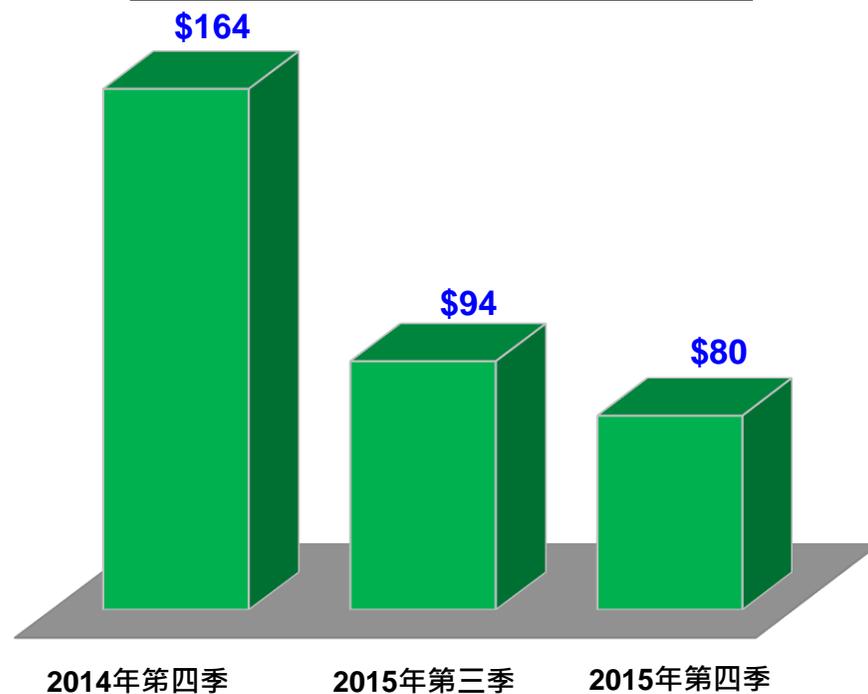


建築材料

建築材料於2015年第四季度經調整EBITDA為8,000萬港元，按季下跌15%及按年下跌51%



建築材料經調整EBITDA (百萬港元)

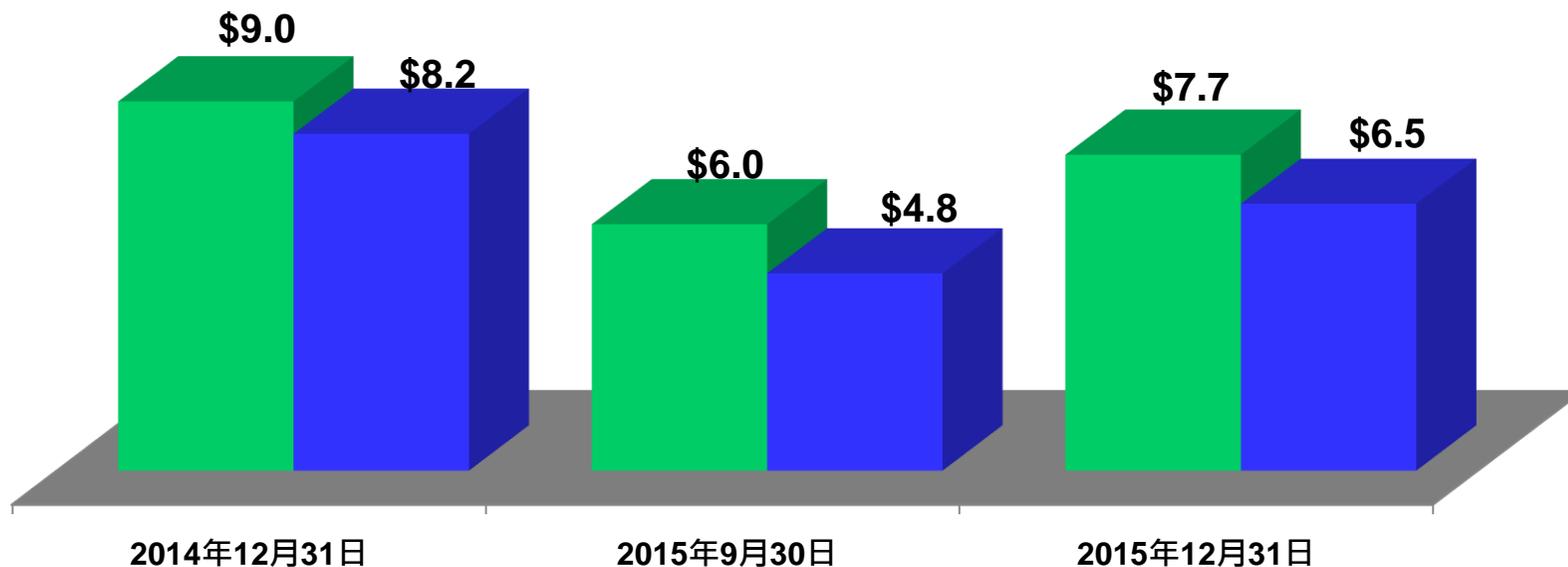


現金及長期負債最新概況

銀娛繼續維持充裕的流動資金，截至2015年12月31日止，手持現金為77億港元，當中包括5億港元受限制性使用現金及淨現金65億港元，幾乎無負債

手持現金及淨現金（十億港元）

■ 手持現金 ■ 淨現金



銀娛最新發展概況

「澳門銀河™」第二期

- 「澳門銀河™」第二期196億港元預算中節省約4至5億港元

路氹第三及第四期

- 地盤勘察工程預計於2016年展開

橫琴

- 繼續推進於一幅 2.7 平方公里之土地發展世界級渡假勝地之計劃

國際

- 完成對摩納哥的 Société Anonyme des Bains de Mer et du Cercle des Étrangers à Monaco (「SBM」) 約 5%之策略性少數股權投資
- 繼續積極於海外地區發掘潛在商機

集團業績

- 2015年第四季度收益達133億港元，經調整EBITDA達25億港元，按季分別上升8%及18%
- 8億港元的營運成本控制目標中，於2015年已成功節省約5億港元，另外的3億港元將在2016年節省
- 已派發兩次特別股息合共18億港元：於2015年5月22日派發每股0.28港元及於2015年10月30日派發每股0.14港元
- 於結算日後宣派特別股息每股0.15 港元，約於2016年4月29日派付

營運

- 「澳門銀河™」於2015年第四季度達20億港元，按季上升21%，但按年下跌1%，其中包括因博彩業務淨贏率偏高令經調整EBITDA增加約9,000萬港元
- 澳門星際酒店於2015年第四季度經調整EBITDA達5.57億港元，按季上升8%，按年下跌14%，包括因淨贏率偏高令經調整EBITDA上升約5,000萬港元
- 「澳門百老匯™」於2015年第四季經調整EBITDA虧損400萬港元，當中包括淨贏率偏低而令經調整EBITDA減少約700萬港元

資金狀況

- 流動資金充裕，截至2015年12月31日止手持現金為77億港元，淨現金為65億港元，幾乎無負債

發展項目

- 預算196億港元的「澳門銀河™」第二期發展成本成功節省約4至5億港元
- 在全球最具動力的市場擁有清晰的中、長期增長藍圖
- 路氹第三及第四期，地盤勘察工程預計於2016年展開
- 繼續進行橫琴發展世界級渡假勝地的概念規劃，完成向摩納哥的SBM作出策略性少數股權投資
- 繼續發掘開拓海外市場的機會

- 銀娛以一個願景起步
- 「成為全球公認亞洲首屈一指的博彩及娛樂企業」
- 集團向著實現願景邁進

本文件及任何口述發表或討論均由銀河娛樂集團有限公司（「本公司」）提供及僅供個人參考之用。本文件所載資料並無經獨立核實。概無就本文件所載資料或意見是否公平、準確、完整或正確作出明確或隱含聲明或保證，閣下亦不得加以信賴。本文件資料應以出版當時的所有情況作為參考依據，而資料沒有，亦將不會作出更新以反映於此文件發表後發生的任何重大發展。對於使用本文件所載資料或其內容、或基於本文件所載資料而引致的任何虧損或損失，本公司或其任何關聯人士、顧問或代表概不需承擔任何責任(不論屬疏忽或其他原因)。

本文件包含反映本公司對未來發展的看法及展望的若干陳述。由於這些前瞻性聲明乃基於有關本公司之經營及其他不受本公司控制因素的假設而定，實際業績與該等前瞻性聲明可能出現重大差異。本公司概無義務為反映其後的事項或情況而更新或修改任何前瞻性聲明。

本文件及與其相關的口述均含有專有資訊，不得因任何目的直接或間接地將全部或部分內容複製、發表、流通、或分發給包括閣下所屬組織/機構內外的其他人。



星際酒店
StarWorld Hotel



截至2015年12月31日止第四季度及全年業績

2016年2月25日