



2018年第二季度及中期业绩

2018年8月8日

业绩摘要

2018年第二季度及中期业绩摘要

- 录得最佳季度EBITDA
- 2018年第二季度集团经调整EBITDA录得43亿港元，按年上升32%
- EBITDA连续第十个季度录得按年增长
- 受惠于中场破纪录季度表现
- 于结算日后宣布另一次特别股息，每股0.50港元，将约于2018年10月26日派发
- 采用新会计准则报告收益

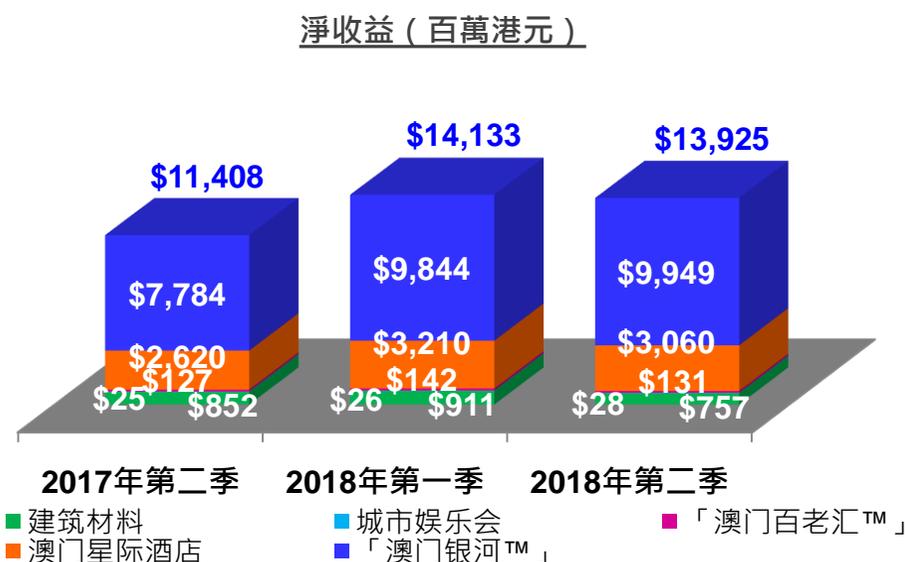
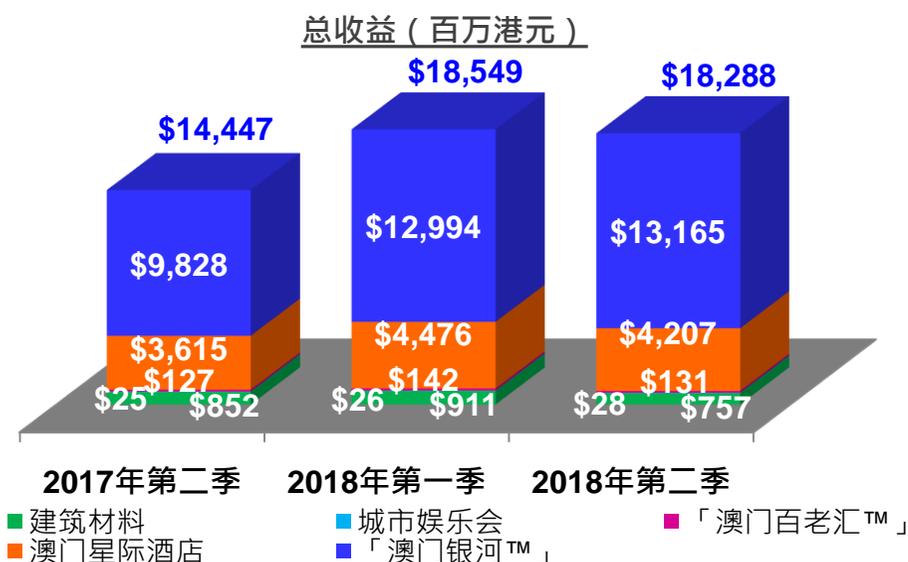
会计准则变动 - 总收益及净收益

根据香港会计师公会指引，银娱自**2018年1月1日**起采用新的会计准则报告营运

- 由总收益转为净收益令报告之收益减少
 - 博彩佣金及奖励从来自博彩业务之总博彩收益中扣除，因而成为博彩收益净额
 - 所有给予客户的馈赠按市场价格计算入报告中
 - 酒店及餐饮等非博彩收益增加
- 经调整EBITDA及股东应占溢利没有改变
 - 由于从总收益转为收益净额后令报告之收益减少，利润率因此而提高

旧会计准则下之收益

新会计准则下之收益



业绩摘要

银娱：受惠于中场破纪录、贵宾厅强劲及营运执行能力令表现创新高

- 上半年集团净收益*为**281**亿港元，按年上升**25%**
- 上半年集团经调整EBITDA 为**86**亿港元，按年上升**34%**
- 上半年集团股东应占溢利为**72**亿港元，按年上升**56%**
- 第二季度集团净收益*为**139**亿港元，按年上升**22%**，按季下跌**1%**
- 第二季度集团经调整EBITDA为**43**亿港元，按年上升**32%**，按季轻微上升
- 第二季度博彩业务净赢率偏低，令经调整EBITDA减少约**1.31**亿港元。净赢率正常化后，第二季度经调整EBITDA为**45**亿港元，按年上升**34%**，按季上升**1%**
- 过去十二个月经调整EBITDA为**163**亿港元，按年上升**35%**

备注

* 净收益按新会计准则计算，其百分比变化按2017年第二季度、上半年及2018年第一季度之重列净收益计算。

业绩摘要

「澳門銀河™」：尽管净赢率偏低，EBITDA连续第十个季度录得按年增长

- 上半年净收益*为198亿港元，按年上升25%
- 上半年经调整EBITDA为65亿港元，按年上升28%
- 第二季度净收益*为99亿港元，按年上升28%，按季上升1%
- 第二季度经调整EBITDA为32亿港元，按年上升30%，按季下跌1%
- 第二季度博彩业务净赢率偏低，令经调整EBITDA减少约1.25亿港元。净赢率正常化后，第二季度经调整EBITDA为33亿港元，按年上升29%，按季下跌3%
- 第二季度五间酒店平均入住率接近100%

备注

* 净收益按新会计准则计算，其百分比变化按2017年第二季度、上半年及2018年第一季度之重列净收益计算。

业绩摘要

澳门星际酒店：中场接近破纪录带动EBITDA连续第八个季度录得按年增长

- 上半年净收益*为63亿港元，按年上升28%
- 上半年经调整EBITDA为20亿港元，按年上升41%
- 第二季度净收益*为31亿港元，按年上升17%，按季下跌5%
- 第二季度经调整EBITDA为9.87亿港元，按年上升29%，按季下跌2%
- 第二季度博彩业务净赢率偏低，令经调整EBITDA减少约400万港元。净赢率正常化后，第二季度经调整EBITDA为9.91亿港元，按年上升44%，按季上升7%
- 第二季度酒店入住率接近100%

备注

* 净收益按新会计准则计算，其百分比变化按2017年第二季度、上半年及2018年第一季度之重列净收益计算。

业绩摘要

「澳門百老匯™」：适合一家大小的渡假城并获澳门中小企鼎力支持

- 上半年净收益*为2.73亿港元，按年上升4%
- 上半年经调整EBITDA为1,500万港元，对比2017年上半年为700万港元
- 第二季度净收益*为1.31亿港元，按年上升3%，按季下跌8%
- 第二季度经调整EBITDA为200万港元，对比2017年第二季度为100万港元
- 第二季度博彩业务净赢率偏低，令经调整EBITDA减少约200万港元。净赢率正常化后，第二季度经调整EBITDA为400万港元，而2017第二季度则为600万港元
- 第二季度酒店入住率接近100%

备注

* 净收益按新会计准则计算，其百分比变化按2017年第二季度、上半年及2018年第一季度之重列净收益计算。

业绩摘要

资产负债表：稳健的资产负债表

- 截至2018年6月30日，持有现金及流动投资为**429**亿港元，净现金为**343**亿港元
- 截至2018年6月30日，负债为**86**亿港元
- 已于2018年4月27日派发早前宣布之特别股息，每股**0.41**港元
- 于结算日后宣布另一次特别股息，每股**0.50**港元，约于2018年10月26日派发

最新发展概况：继续开拓发展机会

- 路氹第三及四期：继续推进第三、四期发展，项目聚焦在非博彩业务，针对MICE、娱乐和适合家庭旅客的设施，当中亦包括博彩
- 永利渡假村：已完成非参与性少数股权投资
- 横琴：继续推展低密度综合渡假城，与我们在澳门的高能量娱乐项目优势互补
- 国际：继续推进日本和菲律宾的发展计划



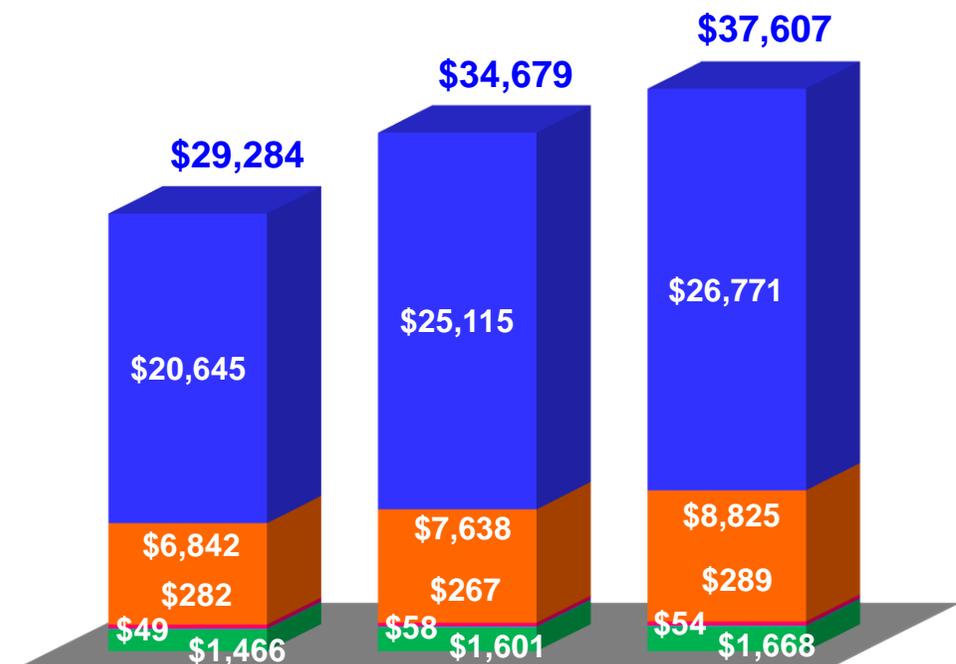
銀娛GEG

2018年中期业绩

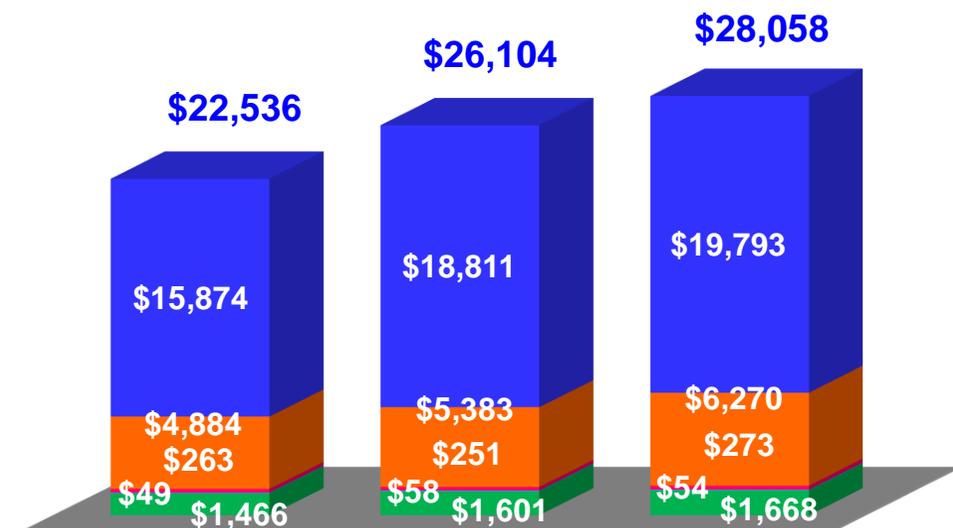
銀娛2018年上半年收益摘要

2018年上半年集团净收益按年上升25%至281亿港元

銀娛总收益（百万港元）



銀娛净收益（百万港元）



■ 「澳門銀河™」
 ■ 澳门星际酒店
 ■ 「澳門百老匯™」
 ■ 城市娱乐会
 ■ 建筑材料

■ 「澳門銀河™」
 ■ 澳门星际酒店
 ■ 「澳門百老匯™」
 ■ 城市娱乐会
 ■ 建筑材料

銀娛2018年上半年收益摘要

2018年上半年集团净收益按年上升**25%**至**281亿港元**

按年变化 总收益 净收益

银娱总额 +28% +25%

「澳門銀河™」 +30% +25%

澳门星际酒店 +29% +28%

「澳門百老匯™」 +2% +4%

城市娱乐会 +10% +10%

建筑材料 +14% +14%

按半年变化 总收益 净收益

银娱总额 +8% +7%

「澳門銀河™」 +7% +5%

澳门星际酒店 +16% +16%

「澳門百老匯™」 +8% +9%

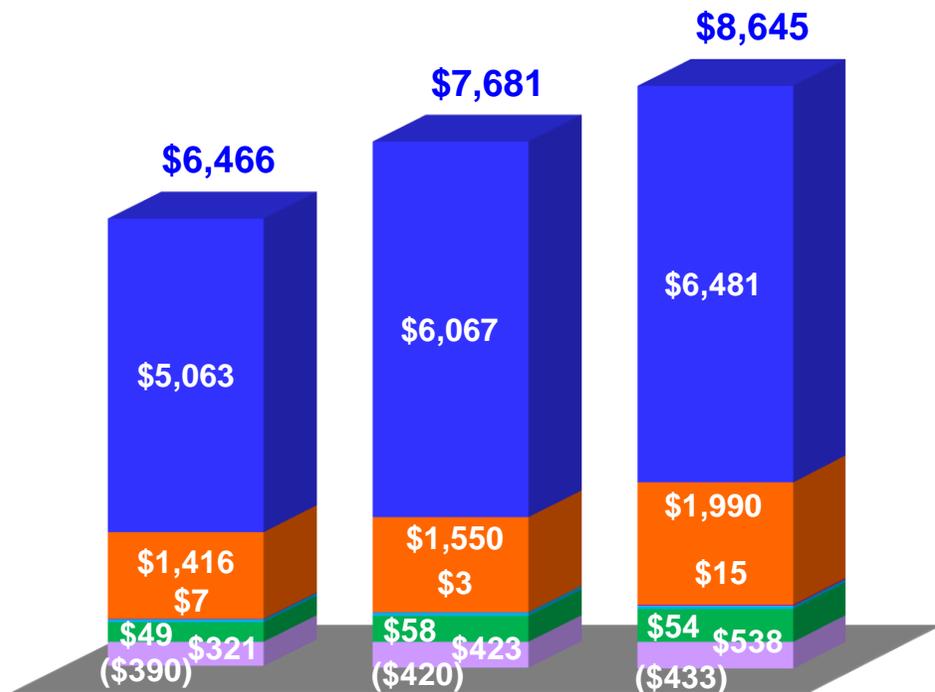
城市娱乐会 (7)% (7)%

建筑材料 +4% +4%

银娱2018年上半年经调整EBITDA摘要

2018年上半年经调整EBITDA按年上升34%至86亿港元

银娱经调整EBITDA (百万港元)



■ 2017年上半年 「澳門銀河™」
■ 2017年下半年 澳门星际酒店
■ 城市娱乐会
■ 2018年上半年 「澳門百老匯™」
■ 建筑材料

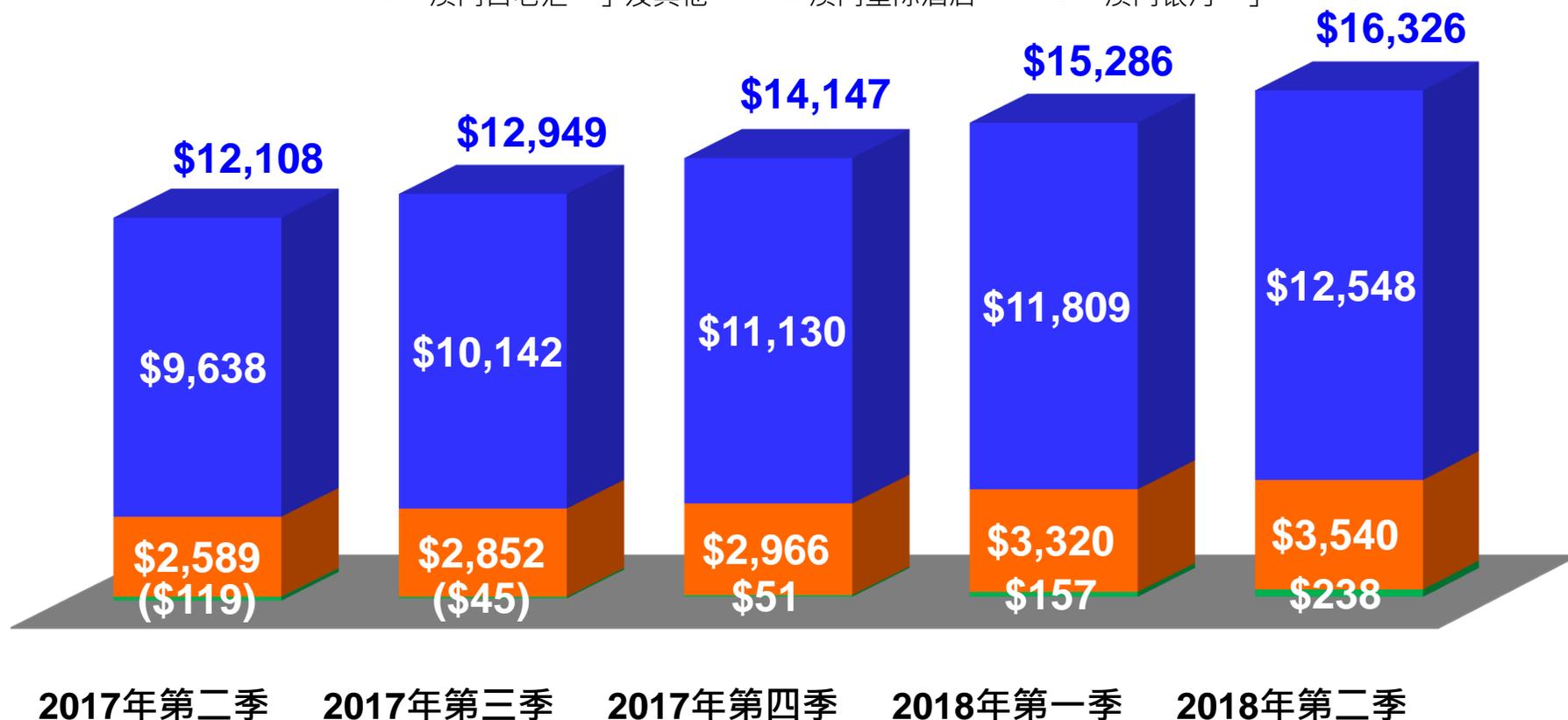
	按年变化	按半年变化
银娱总额	+34%	+13%
「澳門銀河™」	+28%	+7%
澳门星际酒店	+41%	+28%
「澳門百老匯™」	+114%	+400%
城市娱乐会	+10%	(7)%
建筑材料	+68%	+27%

銀娛过去十二个月经调整EBITDA摘要

截至2018年6月30日，銀娛经调整EBITDA按年上升35%至163亿港元

銀娛经调整EBITDA (百万港元)

■ 「澳门百老汇™」及其他 ■ 澳门星际酒店 ■ 「澳门银河™」



银娱2018年上半年股东应占溢利

2018年上半年股东应占溢利上升**56%**至**72亿港元**，当中包括**1,400万港元**净非经常性开支

	(百万港元)	17年上半年	18年上半年	按年增长
收益 (已按新会计准则将作全面追溯重列)	\$	22,536	\$ 28,058	25%
经调整EBITDA	\$	6,466	\$ 8,645	34%
股东应占溢利	\$	4,631	\$ 7,206	56%
非经常开支	\$	236	\$ 128	
非经常收入	\$	(30)	\$ (142)	
经调整股东应占溢利	\$	4,837	\$ 7,192	49%

銀娛特別股息

銀娛今天宣布另一次特別股息，每股**0.50**港元將約于**2018年10月26日**派发

- 集团已于2018年4月27日派发特別股息每股0.41港元
- 董事局今天欣然宣布另一次特別股息每股0.50港元，將約于2018年10月26日派发

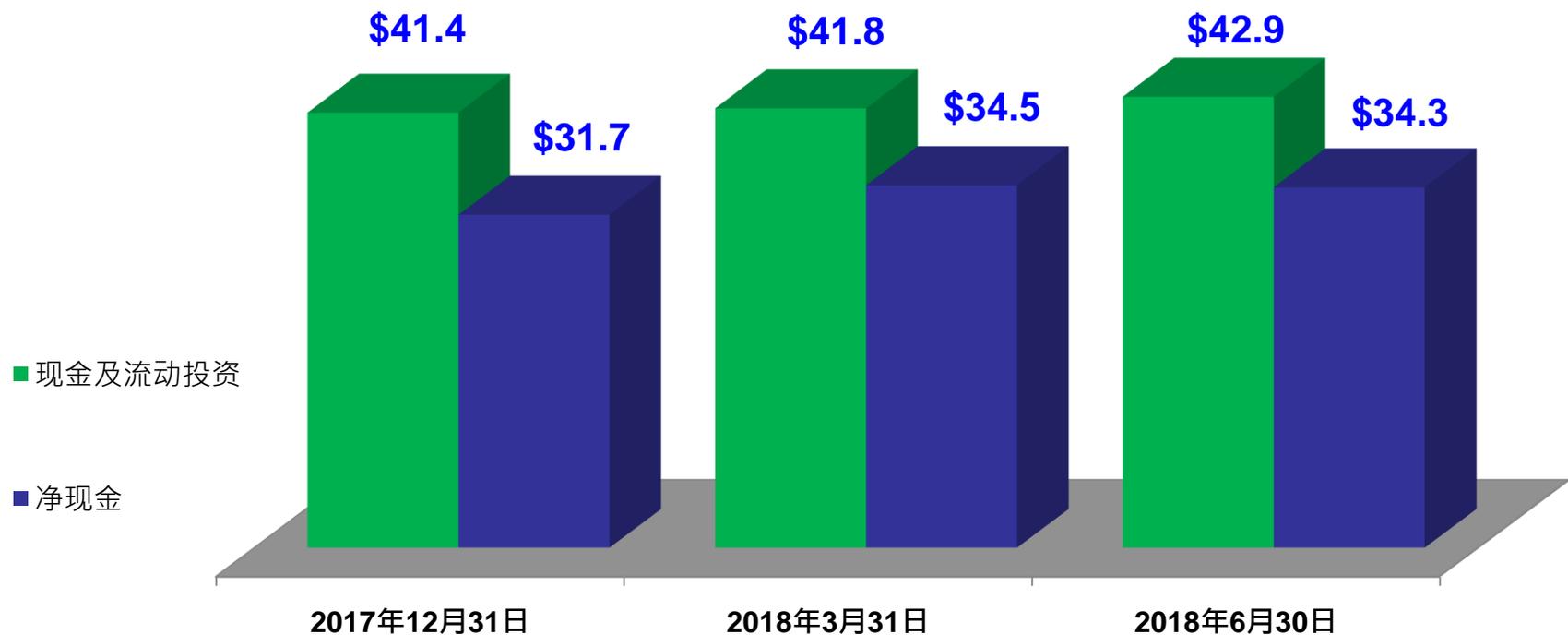
現金及負債

資產負債表：穩健的資產負債表

- 截至2018年6月30日止，持有現金及流動投資為429億港元及淨現金為343億港元
- 截至2018年6月30日止，負債為86億港元

手持現金及淨現金（十億港元）

* 包括流動投資





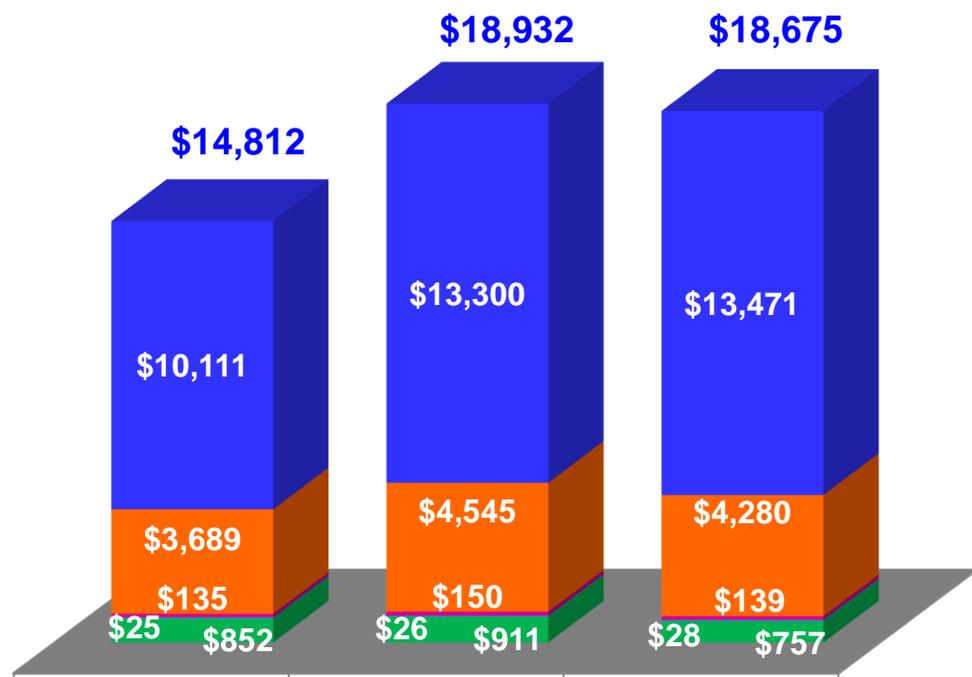
銀娛GEG

2018年第二季度业绩

銀娛2018年第二季度收益

2018年第二季度净收益按年上升22%，按季下跌1%至139亿港元

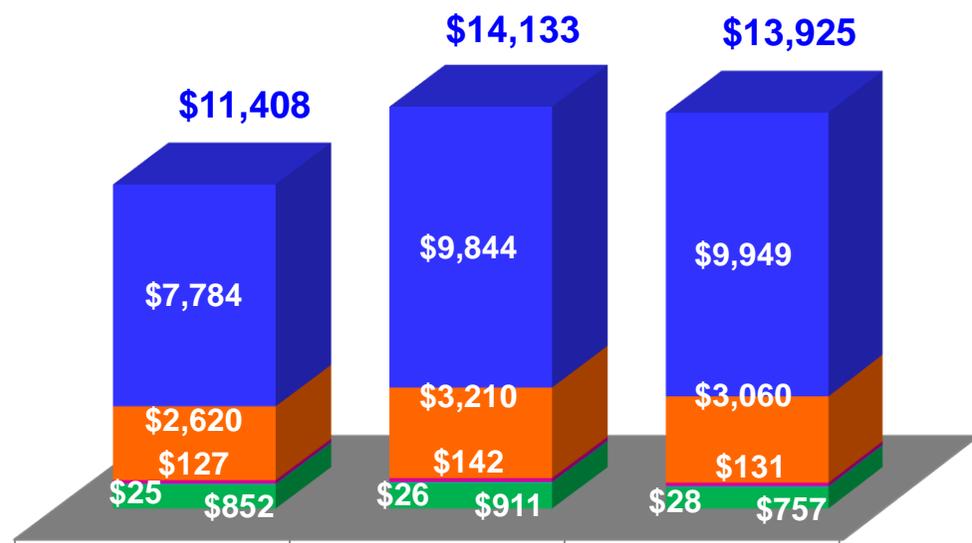
銀娛总收益（百万港元）



2017年第二季 2018年第一季 2018年第二季

■ 「澳門銀河™」 ■ 澳门星际酒店 ■ 「澳門百老匯™」
 ■ 城市娱乐会 ■ 建筑材料

銀娛净收益（百万港元）



2017年第二季 2018年第一季 2018年第二季

■ 「澳門銀河™」 ■ 澳门星际酒店 ■ 「澳門百老匯™」
 ■ 城市娱乐会 ■ 建筑材料

銀娛2018年第二季度收益

2018年第二季度净收益按年上升22%，按季下跌1%至139亿港元

按年变化	总收益	净收益
银娱总额	+26%	+22%
「澳門銀河™」	+33%	+28%
澳门星际酒店	+16%	+17%
「澳門百老匯™」	+3%	+3%
城市娱乐会	+12%	+12%
建筑材料	(11)%	(11)%

按季变化	总收益	净收益
银娱总额	(1)%	(1)%
「澳門銀河™」	+1%	+1%
澳门星际酒店	(6)%	(5)%
「澳門百老匯™」	(7)%	(8)%
城市娱乐会	+8%	+8%
建筑材料	(17)%	(17)%

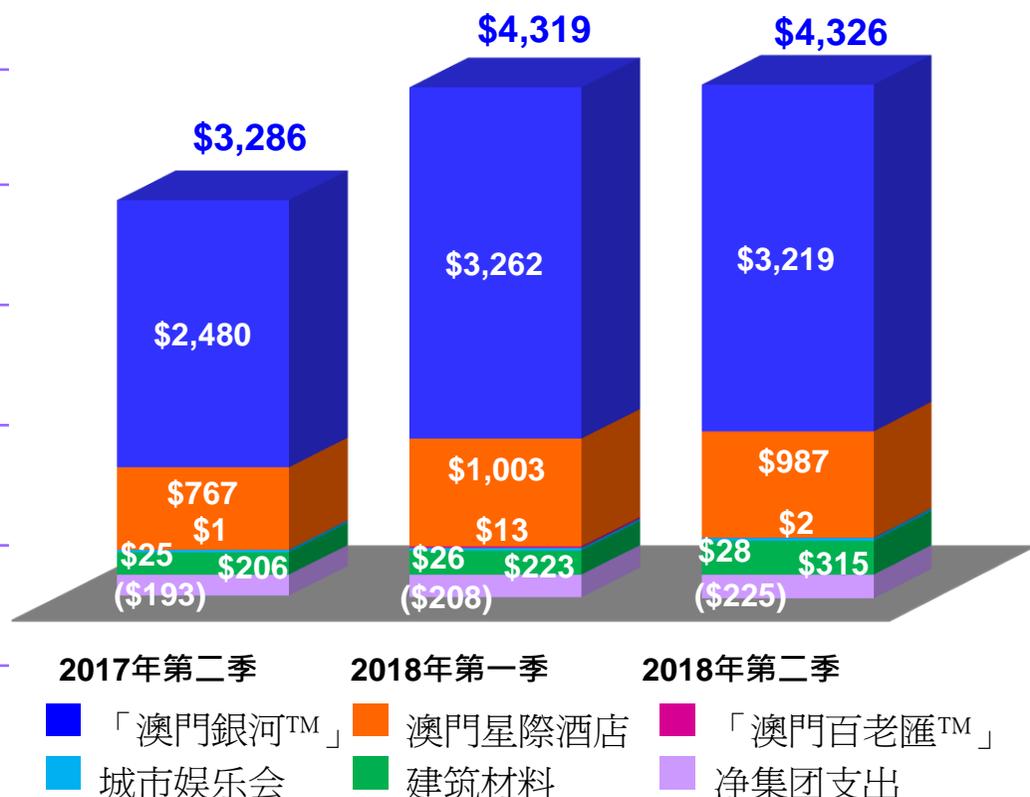
银娱2018年第二季度经调整EBITDA

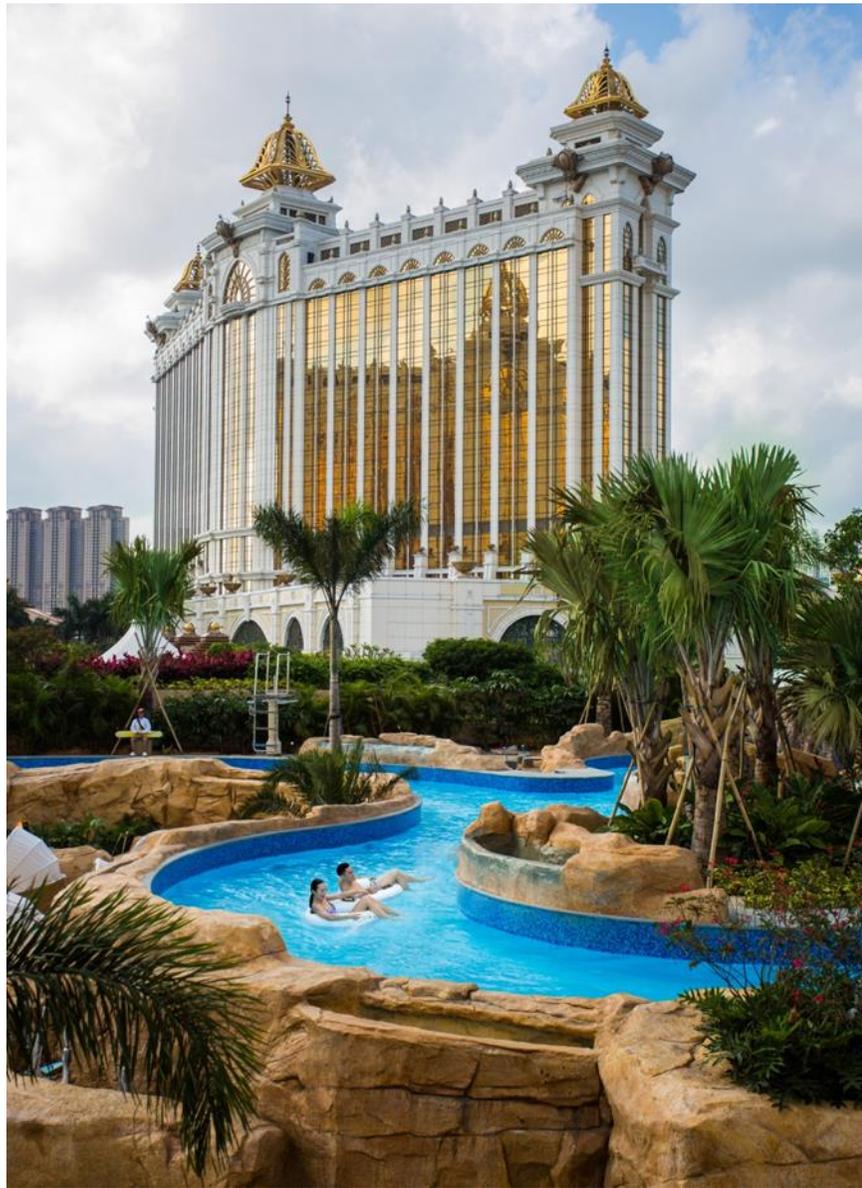
2018年第二季度集团经调整EBITDA按年上升32%，按季轻微上升至创新高的43亿港元

- 净赢率偏低令经调整EBITDA减少约1.31亿港元
- 净赢率正常化后，经调整EBITDA按年上升34%，按季上升1%至45亿港元

	按年增长	按季增长
银娱总额	+32%	0%
「澳門銀河™」	+30%	(1)%
澳门星际酒店	+29%	(2)%
「澳門百老匯™」	+100%	(85)%
城市娱乐会	+12%	+8%
建筑材料	+53%	+41%

银娱经调整EBITDA (百万港元)





2018年第二季度「澳門銀河™」经调整EBITDA按年上升30%，按季下跌1%至32亿港元

净收益99亿港元按年上升28%，按季上升1%

- 贵宾厅收益按年上升51%按季上升2%至73亿港元
- 中场收益按年上升20%及按季上升2%至46亿港元
- 非博彩收益按年上升8%，按季下跌3%至11亿港元，当中包括2.6亿港元租金收益净额
- 第二季度五间酒店平均入住率接近100%

经调整EBITDA按年上升30%，按季下跌1%至32亿港元

- 净赢率偏低，令经调整EBITDA减少约1.25亿港元
- 净赢率正常化后，第二季度经调整EBITDA为33亿港元，按年上升29%，按季下跌3%
- 按香港财务报告准则，经调整EBITDA利润率为32%

「澳門銀河™」	按年变化	按季变化
总收益	+33%	+1%
净收益	+28%	+1%
经调整 EBITDA	+30%	(1)%

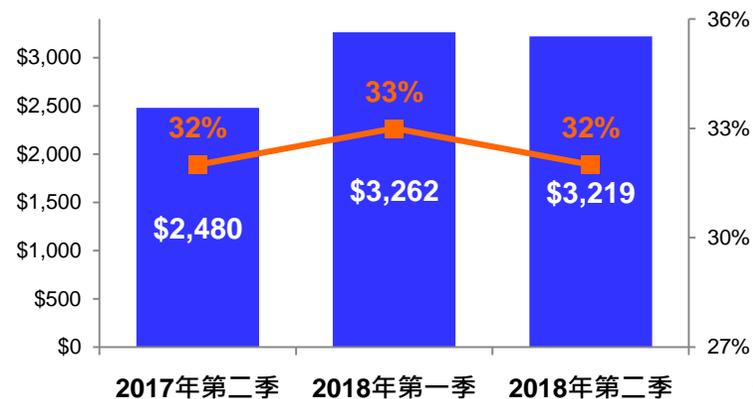
博彩总收益

贵宾厅博彩 #	+51%	+2%
中场博彩	+20%	+2%
角子机博彩	+8%	(7)%
博彩总收益	+36%	+2%

包括金門

非博彩收益	+8%	(3)%
-------	-----	------

「澳門銀河™」经调整EBITDA（百万港元）及经调整EBITDA利润率（%）





2018年第二季度澳门星际酒店经调整EBITDA按年上升29%，按季下跌2%至9.87亿港元

净收益31亿港元，按年上升17%，按季下跌5%

- 贵宾厅收益按年上升15%，按季下跌10%至24亿港元
- 中场收益按年上升19%，按季持平至17亿港元
- 非博彩收益按年下跌2%，按季则持平至1.22亿港元，当中包括1,300万港元净租金收益净额
- 第二季度酒店入住率接近100%

经调整EBITDA按年上升29%，按季下跌2%至9.87亿港元

- 净赢率偏低，令经调整EBITDA减少约400万港元
- 净赢率正常化后，第二季度经调整EBITDA为9.91亿港元，按年上升44%，按季上升7%
- 按香港财务报告准则，经调整EBITDA利润率为32%

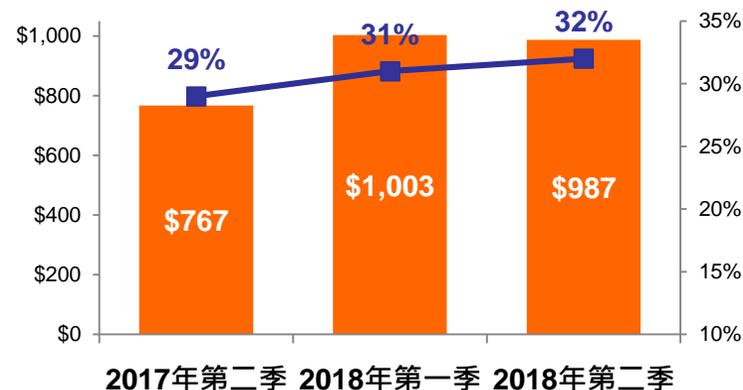
澳门星际酒店	按年变化	按季变化
总收益	+16%	(6)%
净收益	+17%	(5)%
经调整 EBITDA	+29%	(2)%

博彩总收益

贵宾厅博彩	+15%	(10)%
中场博彩	+19%	0%
角子机博彩	+28%	+8%
博彩总收益	+17%	(6)%

非博彩收益	(2)%	0%
-------	------	----

澳门星际酒店经调整EBITDA (百万港元) 及经调整EBITDA利润率 (%)





「澳門百老匯™」2018年第二季度经调整EBITDA为200万港元，对比2017年第二季度为100万港元

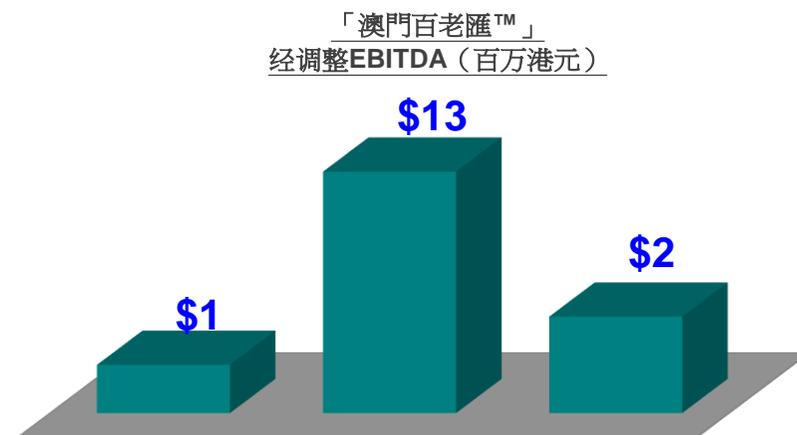
净收益为1.31亿港元，对比去年同期为1.27亿港元，2018年第一季度则为1.42亿港元

- 中场收益为5,900万港元，按年及按季分别下跌8%及19%
- 收益比例约49%来自非博彩，51%来自博彩业务
- 第二季度酒店入住率接近100%

经调整EBITDA为200万港元，对比去年同期为100万港元及2018年第一季度为1,300万港元

- 净赢率偏低，令经调整EBITDA减少约200万港元

「澳門百老匯™」	按年变化	按季变化
总收益	+3%	(7)%
净收益	+3%	(8)%
经调整 EBITDA	+100%	(85)%
博彩总收益		
中场博彩	(8)%	(19)%
角子机博彩	+50%	+20%
博彩总收益	(1)%	(14)%
非博彩收益	+8%	+1%

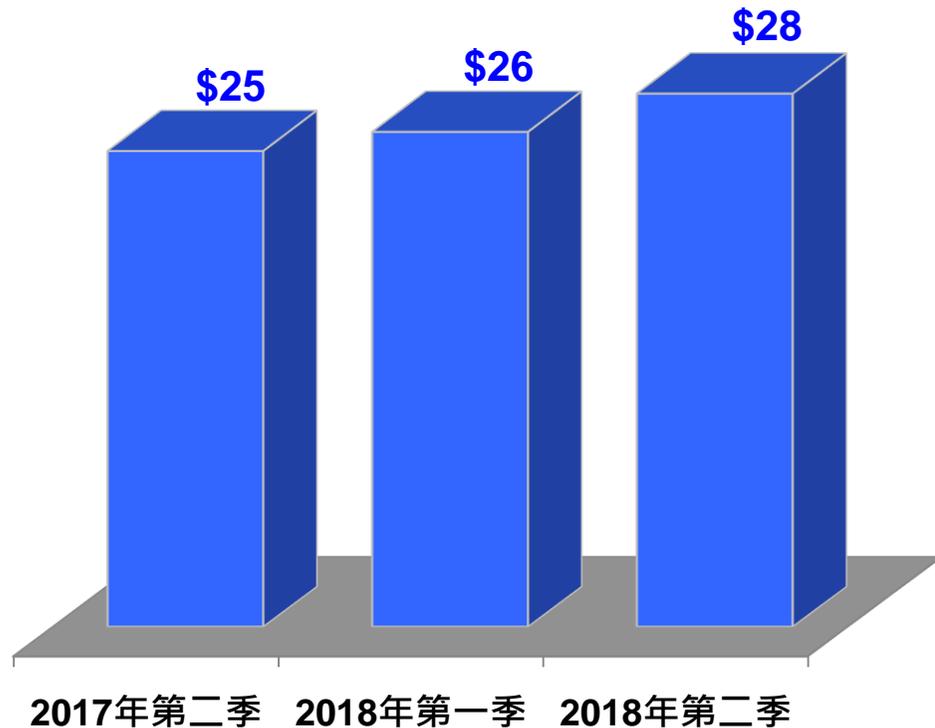


城市娱乐会2018年第二季度

2018年第二季度城市娱乐会经调整EBITDA按年上升12%，按季上升8%至2,800万港元



城市娱乐会
经调整EBITDA (百万港元)

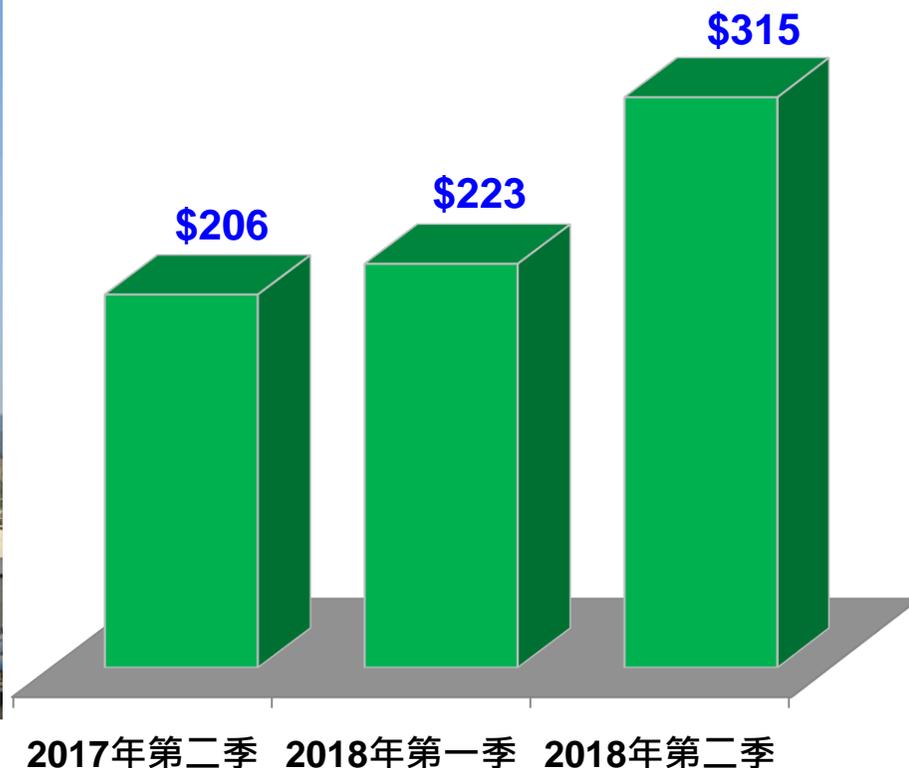


建筑材料2018年第二季度

2018年第二季度建筑材料的经调整EBITDA按年上升53%，按季上升41%至3.15亿港元



建筑材料经调整EBITDA（百万港元）



銀娛发展概况

路氹 – 新里程

- 銀娛已为长远的发展建立独特定位。集团继续推进第三、四期项目，提供合共约**4,500**间酒店客房，包括适合家庭和优质高端的酒店、**40**万平方呎的会议展览空间、设有**16,000**个座位的多用途场馆、餐饮、零售以及娱乐场等。我们期待日后正式公布发展计划内容

橫琴

- 我们继续就橫琴项目进行概念规划，项目将让銀娛发展一个低密度休闲旅游渡假城，与我们在澳门的高能量渡假城优势互补。

国际

- 我们的国际发展团队继续主动推进海外发展机会，包括日本和菲律宾
- 于**7月20日**，日本参议会通过了综合渡假区实施法案，我们对此感到十分欣喜，我们视日本为长远发展的重要机遇
- 銀娛与摩纳哥公国的「蒙地卡罗滨海渡假酒店集团」以及日本的合作伙伴都期望，将我们世界级的综合渡假区概念带到当地

2018年部分奖项

	奖项	颁发单位
银娱	最佳投资者关系公司 (大型股)	香港投资者关系协会
「澳門銀河™」	年度最佳综合渡假城	第11届国际博彩业大奖
	最佳综合渡假城奖 最佳娱乐场奖	亚洲国际娱乐展大奖
	2018最佳酒店及博彩业公司奖	APAC Insider 2018年度香港商业大奖
	亚洲最受欢迎亲子旅游综合渡假城至尊大奖	第十八届中国饭店金马奖
	五星级酒店 - 澳门悦榕庄 - 澳门丽思卡尔顿酒店	2018《福布斯旅游指南》
澳门星际酒店	亚洲最佳餐饮服务酒店至尊大奖	第十八届中国饭店金马奖
	100 Top Table 2018 – 风味居	《南华早报》
	《我最喜爱食肆选举2018》– 风味居	《U Magazine》
建筑材料	「商界展关怀」计划 – 15年Plus「商界展关怀」标志	香港社会服务联会
	香港绿色机构认证 - 减废证书 - 卓越级别	环境运动委员会
	中银香港企业环保领先大奖2017 – 环保杰出伙伴	香港工业总会（工总）/中国银行（香港）
	《户外灯光约章》– 铂金奖	香港环境局
	2017/18 年度机场安全嘉许计划 - 企业安全表现大奖	香港机场管理局

2018年第二季总结

集团

- 上半年集团经调整EBITDA为86亿港元，按年上升34%
- 第二季度集团经调整EBITDA为43亿港元，按年上升32%，按季轻微上升
- 已于2018年4月27日派发特别股息，每股0.41港元
- 结算日后宣布另一次特别股息，每股0.50港元，约于2018年10月26日派发

营运

- 于2018年上半年，「澳門銀河™」录得净收益198亿港元，经调整EBITDA为65亿港元，分别按年上升25%和28%；第二季度经调整EBITDA为32亿港元，按年上升30%
- 于2018年上半年，澳门星际酒店录得净收益63亿港元，经调整EBITDA为20亿港元，分别按年上升28%和41%；第二季度经调整EBITDA为9.87亿港元，按年上升29%
- 于2018年上半年，「澳門百老匯™」录得净收益2.73亿港元，经调整EBITDA为1,500万港元；第二季度经调整EBITDA为200万港元

财务状况

- 截至2018年6月30日，持有现金及流动投资为429亿港元，净现金为343亿港元
- 截至2018年6月30日，负债为86亿港元

发展蓝图

- 路氹第三及四期：继续推进第三、四期发展
- 永利渡假村：已完成非参与性少数股权投资
- 横琴：继续推展低密度综合渡假城，与澳门的高能量娱乐项目优势互补
- 菲律宾：继续进行发展计划
- 日本：对于7月20日通过综合渡假区实施法案感到兴奋，会继续与蒙地卡罗滨海渡假酒店集团合作推展计划

定位于增长

- 银娱以一个愿景起步
- 「成为全球公认亚洲首屈一指的博彩及娱乐企业」
- 集团向着实现愿景迈进

附件 1

采用新会计准则

银娱	百万港元	2017年 第一季	2017年 第二季	2018年 第一季	2018年 第二季	按年 变化	按季 变化	2017年 上半年	2018年 上半年	按年 变化
旧会计准则	总收益	14,097	14,447	18,549	18,288	27%	-1%	28,544	36,837	29%
新会计准则	净收益	11,128	11,408	14,133	13,925	22%	-1%	22,536	28,058	25%

「澳門銀河™」	百万港元	2017年 第一季	2017年 第二季	2018年 第一季	2018年 第二季	按年 变化	按季 变化	2017年 上半年	2018年 上半年	按年 变化
旧会计准则	总收益	10,244	9,828	12,994	13,165	34%	1%	20,072	26,159	30%
新会计准则	净收益	8,090	7,784	9,844	9,949	28%	1%	15,874	19,793	25%

澳门星际酒店	百万港元	2017年 第一季	2017年 第二季	2018年 第一季	2018年 第二季	按年 变化	按季 变化	2017年 上半年	2018年 上半年	按年 变化
旧会计准则	总收益	3,080	3,615	4,476	4,207	16%	-6%	6,695	8,683	30%
新会计准则	净收益	2,264	2,620	3,210	3,060	17%	-5%	4,884	6,270	28%

「澳門百老匯™」	百万港元	2017年 第一季	2017年 第二季	2018年 第一季	2018年 第二季	按年 变化	按季 变化	2017年 上半年	2018年 上半年	按年 变化
旧会计准则	总收益	135	127	142	131	3%	-8%	262	273	4%
新会计准则	净收益	135	127	142	131	3%	-8%	262	273	4%

声明

本文件及任何口述发表或讨论均由银河娱乐集团有限公司（「本公司」）提供及仅供个人参考之用。本文件所载数据并没有得到独立核实，概无就本文件所载数据或意见是否公平、准确、完整或正确作出明确或隐含声明或保证。本文件数据应以出版当时的所有情况作为参考依据，若数据没有，亦将不会作出更新以反映此文件发表后发生的任何重大发展。对于使用本文件所载数据或其内容、或基于本文件所载数据而引致的任何亏损或损失，本公司或其任何关联人士、顾问或代表一概不需承担任何责任（不论属疏忽或其他原因）。

本文件包含反映本公司对未来发展的看法及展望声明。由于这些前瞻性声明乃基于有关本公司之经营及其他不受本公司控制因素的假设而定，实际业绩与该等前瞻性声明可能出现重大差异。本公司不会承担修改前瞻性声明以反映未来事件或情况。

本文件及与其相关的口述均含有专有信息，不得因任何目的直接或间接地将全部或部分内容复制、发表、流通、或分发给阁下所属组织/机构内外的其他人。



星際酒店
StarWorld Hotel



2018年第二季度及中期业绩

2018年8月8日