



星際酒店
StarWorld Hotel



2024年第三季度未經審核之財務數據

2024年11月7日

銀河娛樂集團主席呂志和博士表示：

「今日我很高興向大家報告集團於2024年第三季度之財務業績。於2024年第三季度集團淨收益按年上升**11%**至**107億元**，經調整EBITDA按年上升**6%**至**29億元**，其中因淨贏率偏低導致經調整EBITDA減少約**1.65億元**。

最近的國慶黃金周假期，我們很高興見到澳門入境旅客總數達**993,117人次**。這七天期間每日旅客平均入境人數達到疫情前2019年同期約**102%**，期間澳門整體酒店的平均入住率達**95%**。

我們的資產負債表繼續保持穩健及高流動性，現金及流動投資總額為**286億元**，扣除負債**12億元**後之淨額為**274億元**。我們穩健的資產負債表和營運現金流，使我們能夠透過股息回饋股東，並為我們的發展項目和實現向國際擴展的目標提供資金。於2024年10月25日，我們已派發早前宣佈每股**0.50元**的中期股息。這些股息反映我們對澳門和集團的長遠前景繼續充滿信心。

發展方面，我們繼續推進澳門銀河 嘉佩樂的內部裝修及第四期工程，第四期將聚焦於非博彩業務，主要針對娛樂和適合家庭旅客的設施，此外亦包括博彩。

我們很高興慶祝中華人民共和國成立**75週年**並於今年十二月迎接澳門回歸祖國**25週年**。此外，我們亦恭賀岑浩輝先生當選為澳門特區政府行政長官。

最後，我衷心感謝所有團隊成員，每日提供『傲視世界 情繫亞洲』的服務，為集團的成功作出貢獻。」

業績摘要

銀娛：為未來的增長做好準備

- 第三季度集團淨收益為107億元，按年上升11%，按季下跌2%
- 第三季度集團經調整EBITDA為29億元，按年上升6%，按季下跌7%
- 第三季度博彩業務淨贏率偏低，令經調整EBITDA減少約1.65億元。淨贏率正常化後，第三季度經調整EBITDA為31億元，按年上升7%，按季下跌3%
- 過去十二個月經調整EBITDA為118億元，按年上升68%，按季上升1%

「澳門銀河™」：為未來的增長做好準備

- 第三季度淨收益為84億元，按年上升10%，按季下跌3%
- 第三季度經調整EBITDA為26億元，按年持平，按季下跌8%
- 第三季度博彩業務淨贏率偏低，令經調整EBITDA減少約1.80億元。淨贏率正常化後，第三季度經調整EBITDA為27億元，按年上升2%，按季下跌3%
- 第三季度七間酒店平均入住率為98%

業績摘要

澳門星際酒店：為未來的增長做好準備

- 第三季度淨收益為13億元，按年上升9%，按季上升1%
- 第三季度經調整EBITDA為3.96億元，按年上升14%，按季上升2%
- 第三季度博彩業務淨贏率偏高，令經調整EBITDA增加約1,500萬元。淨贏率正常化後，第三季度經調整EBITDA為3.81億元，按年上升9%，按季上升7%
- 第三季度酒店入住率為100%

「澳門百老匯™」、城市娛樂會及建築材料業務

- 「澳門百老匯™」：第三季度經調整EBITDA為1,100萬元，對比2023年第三季度為(1,400)萬元，2024年第二季度為800萬元
- 城市娛樂會：第三季度經調整EBITDA為600萬元，按年上升20%，按季上升20%
- 建築材料業務：第三季度經調整EBITDA為2.14億元，按年上升30%，按季下跌16%

業績摘要

資產負債表：健康及高流動性的資產負債表

- 截至2024年9月30日，現金及流動投資為286億元，扣除負債12億元後之淨額為274億元
- 已於2024年10月25日派發中期股息每股0.50元

最新發展概況：澳門銀河 嘉佩樂將於2025年中開業；提升銀河國際會議中心、銀河綜藝館、澳門銀河 萊佛士及澳門安達仕酒店之業務；繼續推進第四期

- 宣佈澳門銀河 嘉佩樂於2025年中開業
- 路氹第三期：繼續提升銀河國際會議中心、銀河綜藝館、澳門銀河 萊佛士和澳門安達仕酒店之業務
- 路氹第四期：我們正致力發展第四期。第四期項目聚焦在非博彩業務，主要針對娛樂和適合家庭旅客的設施，此外亦包括博彩



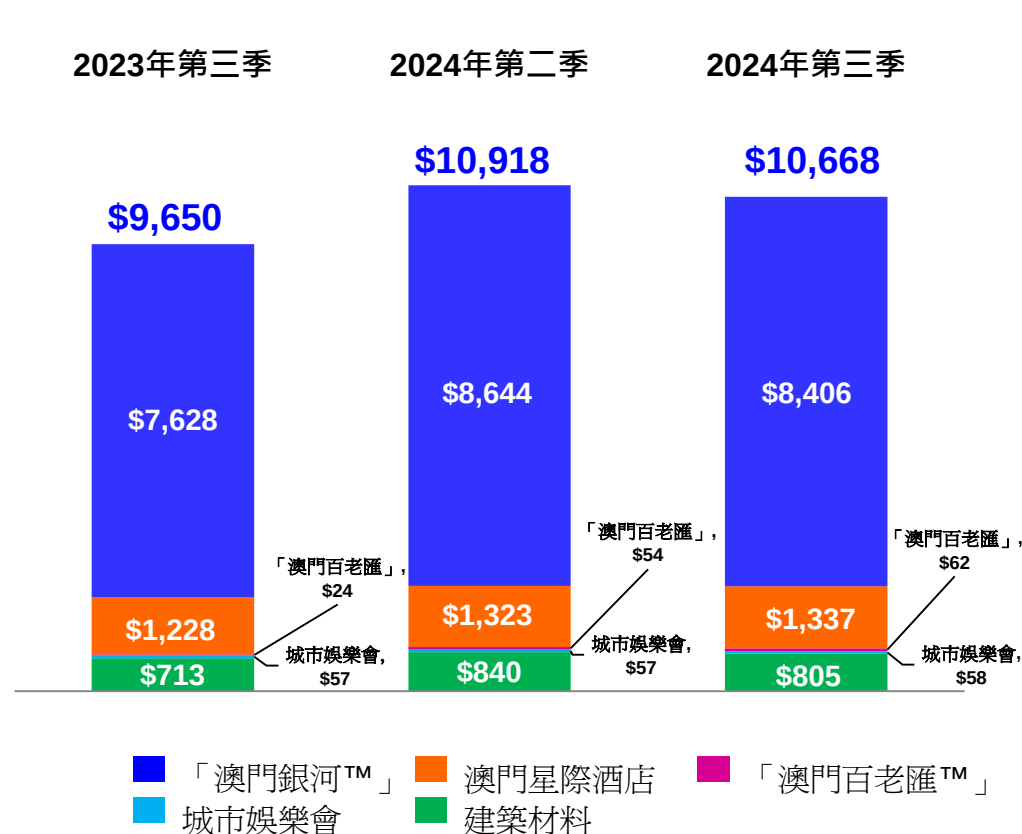
銀娛 GEG

2024年第三季度業績

銀娛2024年第三季度收益

第三季度集團淨收益為**107億元**，按年上升**11%**，按季下跌**2%**

銀娛淨收益（百萬港元）



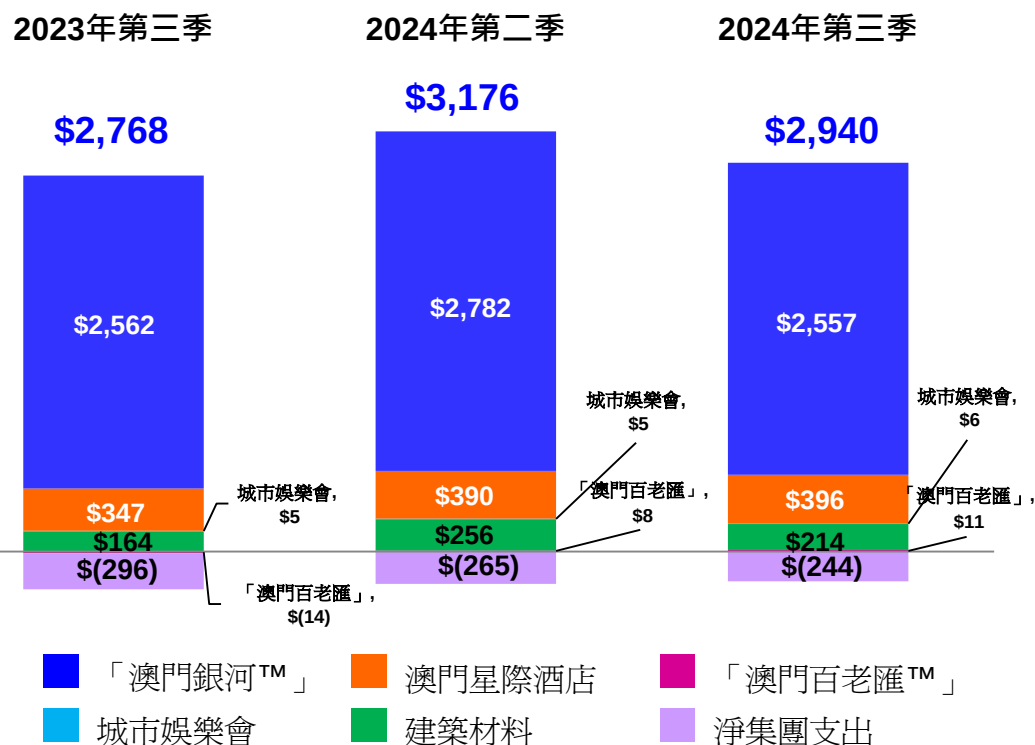
	按年變化	按季變化
銀娛總額	+11%	(2)%
「澳門銀河™」	+10%	(3)%
澳門星際酒店	+9%	+1%
「澳門百老匯™」	+158%	+15%
城市娛樂會	+2%	+2%
建築材料	+13%	(4)%

銀娛2024年第三季度經調整EBITDA

第三季度集團經調整EBITDA為29億元，按年上升6%，按季下跌7%

- 因淨贏率偏低減少約1.65億元，第三季度正常化後經調整EBITDA為31億元，按年上升7%，按季下跌3%

銀娛經調整EBITDA（百萬港元）



	按年變化	按季變化
銀娛總額	+6%	(7)%
「澳門銀河™」	0%	(8)%
澳門星際酒店	+14%	2%
「澳門百老匯™」	+179%	+38%
城市娛樂會	+20%	+20%
建築材料	+30%	(16)%



「澳門銀河™」2024年第三季度

「澳門銀河™」第三季度經調整EBITDA為26億元，按年持平，按季下跌8%

淨收益為84億元，按年上升10%，按季下跌3%

- 貴賓廳收益為10億元，按年上升32%，按季下跌20%
- 中場收益71億元，按年上升15%，按季上升1%
- 非博彩收益為15億元，按年上升7%，按季上升13%，當中包括3.47億元租金收益淨額
- 第三季度七間酒店入住率為98%

經調整EBITDA為26億元，按年持平，按季下跌8%

- 因淨贏率偏低令第三季度經調整EBITDA減少約1.80億元
- 撇除淨贏率因素，第三季度正常化後經調整EBITDA為27億元，按年上升2%，按季下跌3%

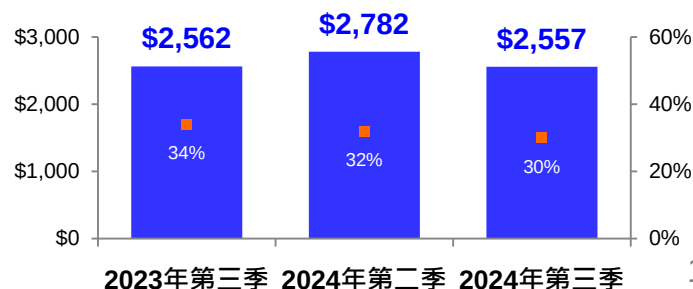
「澳門銀河™」	按年變化	按季變化
總收益	+15%	0%
淨收益	+10%	(3)%
經調整 EBITDA	0%	(8)%

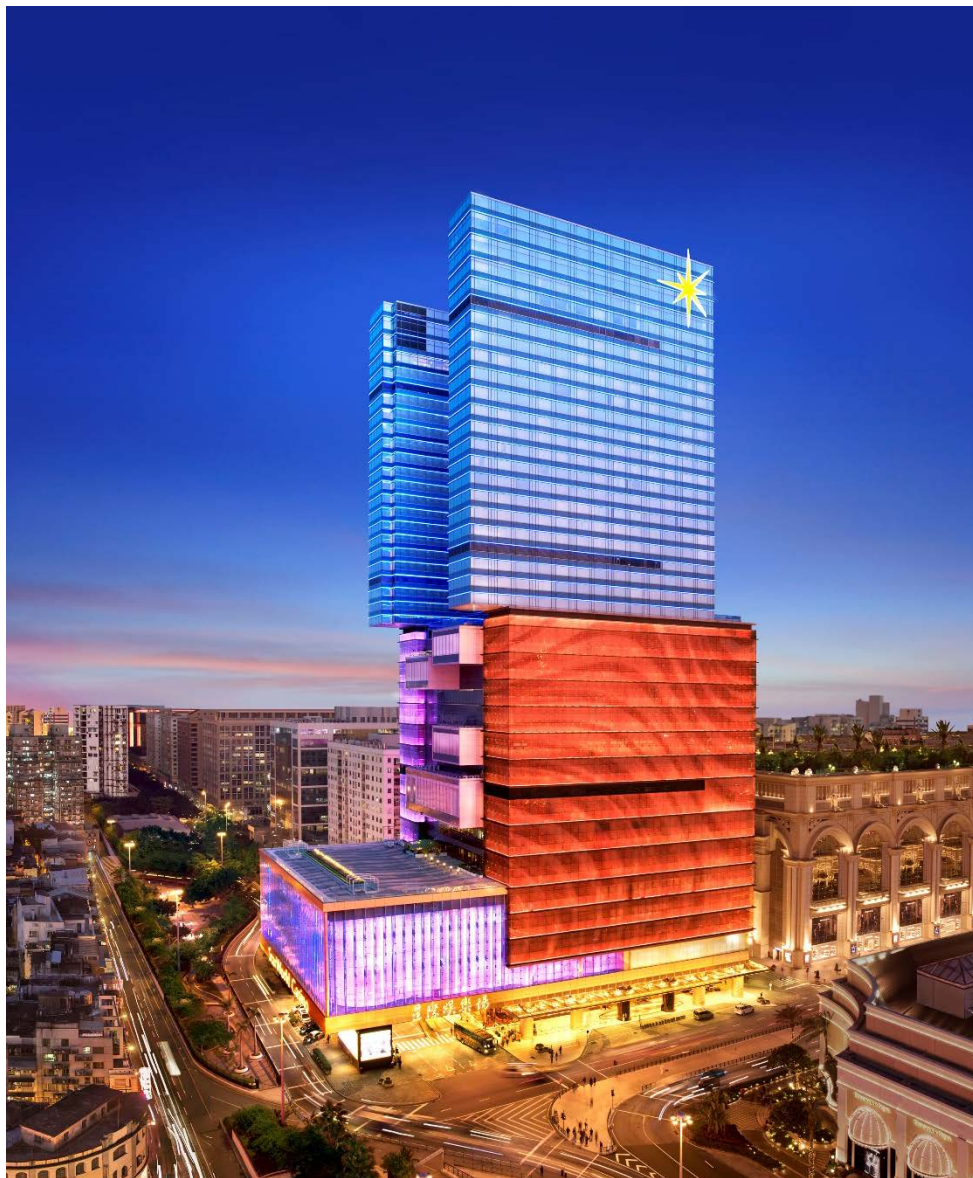
博彩總收益

貴賓廳博彩	+32%	(20)%
中場博彩	+15%	+1%
角子機博彩	+19%	(7)%
博彩總收益	+17%	(2)%

非博彩收益	+7%	+13%
-------	-----	------

經調整EBITDA（百萬港元）
及經調整EBITDA利潤率（%）





澳門星際酒店第三季度經調整EBITDA為3.96億元，按年上升14%，按季上升2%

淨收益為13億元，按年上升9%，按季上升1%

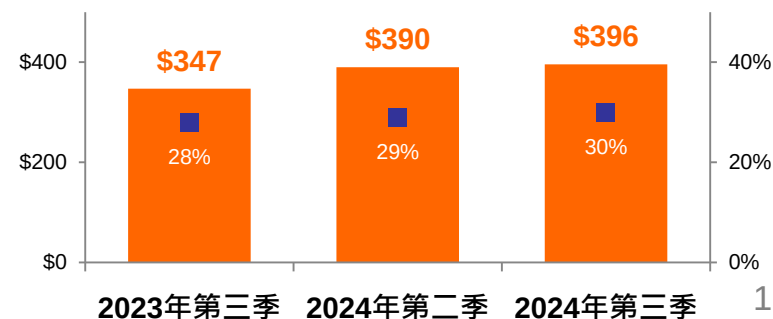
- 貴賓廳收益為7,300萬元，按年上升106%，按季下跌29%
- 中場收益為12億元，按年上升2%，按季上升2%
- 非博彩收益為1.32億元，按年上升4%，按季下跌1%，當中包括600萬元租金收益淨額
- 第三季度酒店入住率為100%

經調整EBITDA為3.96億元，按年上升14%，按季上升2%

- 因淨贏率偏高令第三季度經調整EBITDA增加約1,500萬元
- 撇除淨贏率因素，第三季度正常化後經調整EBITDA為3.81億元，按年上升9%，按季上升7%

澳門星際酒店	按年變化	按季變化
總收益	+11%	+2%
淨收益	+9%	+1%
經調整 EBITDA	+14%	+2%
博彩總收益		
貴賓廳博彩	+106%	(29)%
中場博彩	+2%	+2%
角子機博彩	+147%	+37%
博彩總收益	+12%	+2%
非博彩收益		
	+4%	(1)%

經調整EBITDA（百萬港元）
及經調整EBITDA利潤率（%）



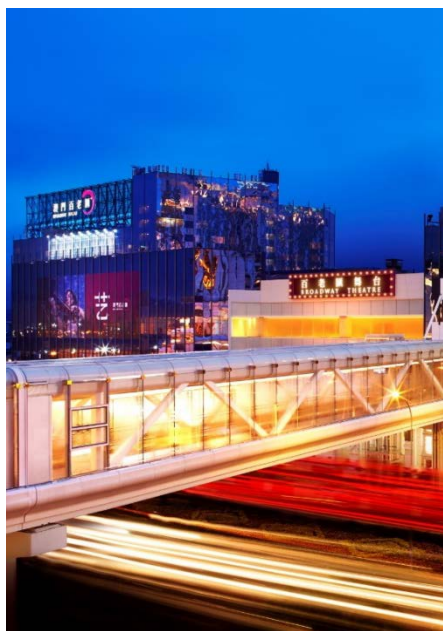
「澳門百老匯™」及城市娛樂會2024年第三季度

「澳門百老匯™」第三季度經調整EBITDA為1,100萬元，對比2023年第三季度為(1,400)萬元，2024年第二季度為800萬元

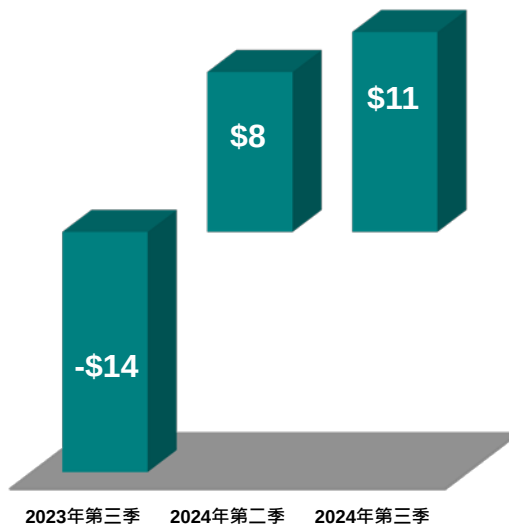
- 淨收益為6,200萬元，按年上升158%，按季上升15%

城市娛樂會第三季度經調整EBITDA為600萬元，對比2023年第三季度為500萬元，2024年第二季度為500萬元

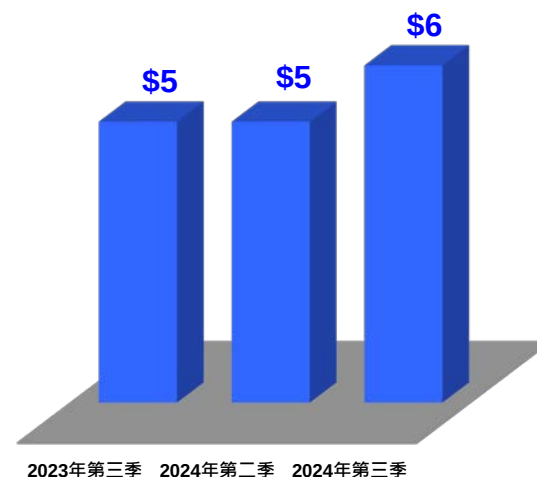
- 淨收益為5,800萬元，按年上升2%，按季上升2%



經調整EBITDA（百萬港元）



經調整EBITDA（百萬港元）



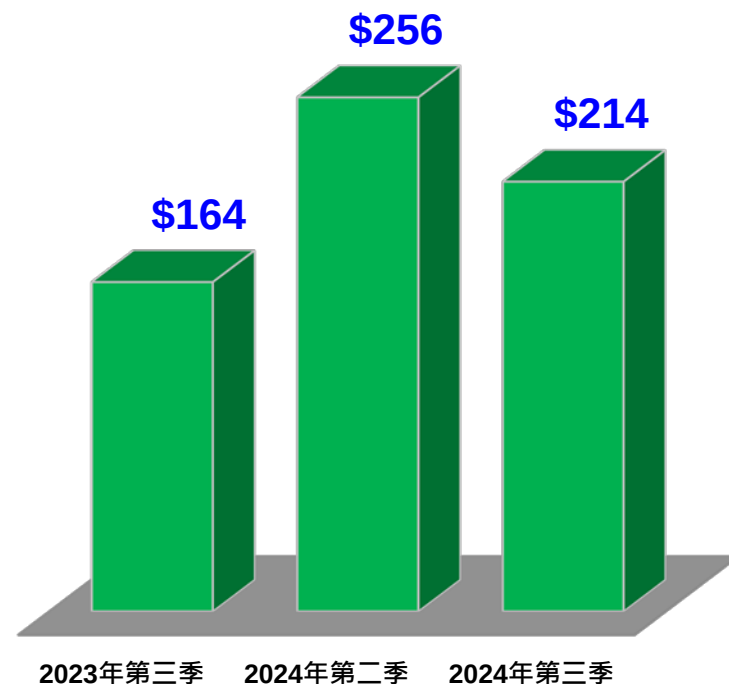
建築材料業務2024年第三季度

建築材料業務第三季度經調整EBITDA按年上升30%，按季下跌16%
至2.14億元

位於澳門新城區A的混凝土廠



經調整EBITDA（百萬港元）



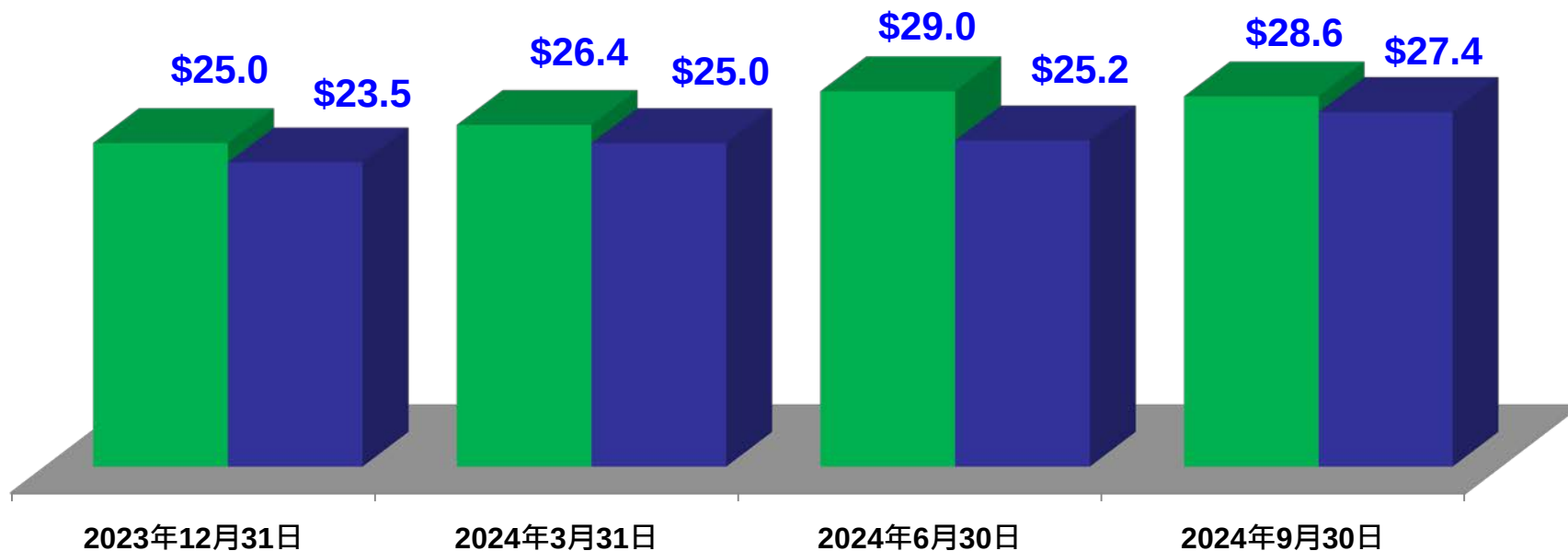
現金及負債概況

資產負債表：健康及高流動性的資產負債表

- 截至2024年9月30日，持有現金及流動投資為286億元，扣除負債12億元後之淨額為274億元
- 已於2024年10月25日派發特別股息每股0.50元

現金及流動投資和淨現金（十億港元）

■ 現金及流動投資 ■ 淨現金



2024年選定主要獎項

	獎項		頒發單位
銀娛	亞洲博彩業大獎2024 最佳綜合度假村 – 「澳門銀河™」 最佳綜合度假村整體餐飲體驗 – 「澳門銀河™」 最佳綜合度假村酒店 – 澳門銀河 萊佛士		《亞博匯》
	2024年度亞太旅遊協會金獎 - 「青年培育項目」金獎		亞太旅遊協會
	可持續發展大獎		國際博彩業大獎2024
	年度最佳博彩營運商		全球博彩業大獎亞太區2024
	2024澳門國際環保合作發展論壇及展覽 — 環保展台嘉許獎		澳門展貿協會
「澳門銀河™」	米芝蓮一星餐廳 - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 麗軒	入選餐廳 - 庭園意大利餐廳 - 麗思咖啡廳 - 尙坊	《香港澳門米芝蓮指南2024》
	五星酒店 - 銀河酒店™ - 澳門大倉酒店 - 澳門悅榕庄 - 澳門麗思卡爾頓酒店	五星餐廳 - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 麗軒	五星餐廳水療 - 澳門麗思卡爾頓水療中心 - 澳門悅榕SPA
	《2024黑珍珠餐廳指南》一鑽 - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA		美團
	澳門知慳惜電2023活動: 「節能概念」大獎 – 「澳門銀河™」		澳門電力股份有限公司
	EarthCheck金徽認證 - 澳門悅榕庄	EarthCheck銀徽認證 - 「銀河酒店™」 - 澳門大倉酒店	EarthCheck
	澳門環保酒店獎 — 金獎 - 「銀河酒店™」		澳門特別行政區政府環境保護局
澳門星際酒店	米芝蓮二星餐廳 - 風味居		《香港澳門米芝蓮指南2024》
	《2024黑珍珠餐廳指南》一鑽 - 風味居		美團
「澳門百老匯™」	澳門知慳惜電2023活動: 知慳惜電獎 (酒店B組) - 亞軍 - 「澳門百老匯™」		澳門電力股份有限公司
建築材料業務	「商界展關懷」計劃 – 連續20年或以上「商界展關懷」標誌		香港社會服務聯會

銀娛最新發展概況

「澳門銀河™」及澳門星際酒店

- 我們繼續在旗下的度假城進行提升工程，尤其專注於增加全新及創意的餐飲及零售產品，藉此保持度假城的競爭力及對顧客的吸引力
- 在澳門星際酒店，我們正在評估一系列升級工程，包括博彩主樓層、酒店大堂的抵達體驗以及增加餐飲選擇。我們已經完成三樓的提升工程，澳門星際酒店現時擁有全澳其中一個最大規模的直播式電子賭枱遊戲

路氹 – 新里程

- 澳門銀河 嘉佩樂目標將於**2025年中開業**，這幢樓高**17層**的項目將提供約**100間**頂級豪華的空中別墅和套房。每間空中別墅均設有光線充足的露台、透明的無邊際泳池、戶外休息區、日光浴和隱密的冬日花園等設施。澳門銀河 嘉佩樂定必為澳門帶來全新的優雅奢華體驗



澳門銀河 嘉佩樂之最新近照 (2024年11月)



酒店豪華叢林主題套房構圖

銀娛最新發展概況

路氹 – 新里程 (續)

- 我們正在提升銀河國際會議中心、銀河綜藝館，澳門銀河 萊佛士和澳門安達仕酒店的業務。我們聚焦在已經動工的第四期項目
- 第四期將引入多間高端並首度進駐澳門的酒店品牌，擁有達至5,000個座位的劇院、多元化的餐飲、零售、非博彩設施、園林、水上玩樂園區及娛樂場。第四期發展面積約60萬平方米，目標於2027年竣工。我們繼續對澳門的未來充滿信心，並透過第三及四期項目支持澳門發展成為「世界旅遊休閒中心」的願景



路氹第四期之最新照片 (2024年11月)

總結

集團：為未來的增長做好準備

- 第三季度集團淨收益為107億元，按年上升11%，按季下跌2%
- 第三季度經調整EBITDA為29億元，按年上升6%，按季下跌7%
- 已於2024年10月25日派發中期股息每股0.50元

營運：為未來的增長做好準備

- 「澳門銀河™」於2024年第三季度淨收益為84億元，經調整EBITDA為26億元，分別按年上升10%及持平
- 澳門星際酒店於2024年第三季度淨收益13億元，經調整EBITDA為3.96億元，分別按年上升9%及上升14%
- 「澳門百老匯™」：第三季度經調整EBITDA為1,100萬元，對比2023年第三季度為(1,400)萬元，2024年第二季度為800萬元
- 城市娛樂會：第三季度經調整EBITDA為600萬元，按年及按季均上升20%
- 建築材料業務：第三季度經調整EBITDA為2.14億元，按年上升30%，按季下跌16%

財務狀況：健康及高流動性的資產負債表

- 截至2024年9月30日，持有現金及流動投資為286億元，扣除負債12億元後之淨額為274億元

最新發展概況：澳門銀河 嘉佩樂將於2025年中開業；提升銀河國際會議中心、銀河綜藝館、澳門銀河 萊佛士及澳門安達仕酒店之業務；繼續推進第四期

- 宣佈澳門銀河 嘉佩樂於2025年中開業
- 路氹第三期：繼續提升銀河國際會議中心、銀河綜藝館、澳門銀河 萊佛士和澳門安達仕酒店之業務
- 路氹第四期：我們正致力發展第四期。第四期項目聚焦在非博彩業務，主要針對娛樂和適合家庭旅客的設施，此外亦包括博彩

定位清晰達至長期增長

- 銀娛以一個願景起步
- 「成為全球公認亞洲首屈一指的博彩及娛樂企業」
- 集團向著實現願景邁進

聲明

本文件及任何口述發表或討論均由銀河娛樂集團有限公司（「本公司」）提供及僅供個人參考之用。本文件所載資料並沒有得到獨立核實，概無就本文件所載資料或意見是否公平、準確、完整或正確作出明確或隱含聲明或保證。本文件資料應以出版當時的所有情況作為參考依據，若資料沒有，亦將不會作出更新以反映此文件發表後發生的任何重大發展。對於使用本文件所載資料或其內容、或基於本文件所載資料而引致的任何虧損或損失，本公司或其任何關聯人士、顧問或代表一概不需承擔任何責任(不論屬疏忽或其他原因)。

本文件包含反映本公司對未來發展的看法及展望聲明。由於這些前瞻性聲明乃基於有關本公司之經營及其他不受本公司控制因素的假設而定，實際業績與該等前瞻性聲明可能出現重大差異。本公司不會承擔修改前瞻性聲明以反映未來事件或情況。

本文件及與其相關的口述均含有專有資訊，不得因任何目的直接或間接地將全部或部分內容複製、發表、流通、或分發給閣下所屬組織/機構內外的其他人。



2024年第三季度未經審核之財務數據

2024年11月7日