



2023年第二季度及中期業績之財務數據

2023年8月17日

銀河娛樂集團主席呂志和博士表示：

「我想藉今日機會，向大家報告銀娛的最新概況以及2023年第二季度及上半年財務業績。澳門的業務於期內繼續復甦，集團首要集中於執行營運、招聘員工以及項目發展。我們相信非博彩元素能為澳門未來吸引更多長逗留時間和更闊的旅客客源，這正配合澳門政府將澳門打造成『世界旅遊休閒中心』的願景，而我們投資興建世界級的非博彩設施，如銀河國際會議中心和銀河綜藝館，正是支持此願景。銀娛是全澳所有博彩營運商中，在通關後第一間宣佈恢復派息以回饋股東的博企，藉此顯示我們對澳門投下信心的一票。

於2023年第二季度，集團淨收益為87億元，按年上升257%，按季上升23%。集團經調整EBITDA為25億元，對比2022年第二季度為(3.84)億元及2023年第一季度為19億元。於2023年上半年，集團淨收益按年上升141%至157億元，經調整EBITDA由2022年上半年的1.91億元，大幅上升至44億元。

集團的資產負債表維持高流動性及穩健。截至2023年6月30日，現金及流動投資為244億元，淨現金為220億元。集團強健的資產負債表讓我們能彈性管理業務，同時投資於長遠的發展計劃。今天集團欣然宣佈特別股息每股0.20元，將約於2023年10月27日派發。

從2023年1月初澳門通關起至第二季度，我們繼續積極擴充旗下的度假設施以及提升我們的服務水平。這包括銀河國際會議中心及銀河綜藝館於2023年4月開始試業。於六月底，我們新增了一間按照新博彩法例營運的中介人貴賓廳。同時我們在第二季度引入了一系列全新的餐飲食肆。而作為第三期發展的一部份，新的天峰高額投注區及其他非博彩設施已於七月啟業。我們正籌備在東京開設第一個海外業務發展辦事處，並計劃在曼谷及首爾設立辦事處。

於2023年8月16日，獨家設有450間奢華套房的澳門銀河 萊佛士成功開始試業，為澳門帶來新層次的奢華服務及顧客體驗。萊佛士將推動高端顧客增長，致力配合政府為澳門帶來逗留時間更長的高端旅客的目標。此外，擁有700間客房的澳門安達仕酒店將於2023年9月開幕。

為支持銀河國際會議中心及銀河綜藝館營運，我們欣然宣佈集團與一眾具規模的娛樂企業簽訂數年的協議，以協助我們籌辦有關活動。

我們一直與政府各有關部門緊密合作，可以欣然告訴大家，我們旗下所有酒店已於第二季末聘請了全數所需員工(百老匯酒店除外)。

發展方面，銀娛正繼續推進第四期工程，項目聚焦在非博彩業務，主要針對MICE、娛樂和適合家庭旅客的設施，此外亦包括博彩。

最後，我要衷心感謝所有團隊成員每日為顧客提供「傲視世界 情繫亞洲」的服務，貢獻集團邁向成功。」

業績摘要

銀娛：為未來的增長做好準備

2023年第二季度

- 第二季度集團淨收益為87億元，按年上升257%，按季上升23%
- 第二季度集團經調整EBITDA為25億元，對比2022年第二季度為(3.84)億元，2023年第一季度為19億元
- 撇除因淨贏率偏高所增加之400萬元，第二季度正常化後經調整EBITDA為25億元
- 過去十二個月經調整EBITDA為36億元，按年上升109%，按季上升367%

2023年上半年

- 上半年集團淨收益為157億元，按年上升141%
- 上半年集團經調整EBITDA為44億元，按年上升2,193%
- 上半年股東應佔溢利為29億元，對比2022年上半年為(8.5)億元

業績摘要

「澳門銀河™」：為未來的增長做好準備

2023年第二季度

- 第二季度淨收益為66億元，按年上升356%，按季上升22%
- 第二季度經調整EBITDA為22億元，對比2022年第二季度為(1.88)億元，2023年第一季度為18.5億元
- 撇除因淨贏率偏高所增加之400萬元，第二季度正常化後經調整EBITDA為22億元
- 第二季度五間酒店平均入住率為92%

2023年上半年

- 上半年淨收益為119億元，按年上升164%
- 上半年經調整EBITDA為40億元，按年上升650%

業績摘要

澳門星際酒店：為未來的增長做好準備

2023年第二季度

- 第二季度淨收益為12億元，按年上升456%，按季上升30%
- 第二季度經調整EBITDA為3.62億元，對比2022年第二季度為(1.58)億元，2023年第一季度為2.16億元
- 第二季度酒店入住率為100%

2023年上半年

- 上半年淨收益為22億元，按年上升236%
- 上半年經調整EBITDA為5.78億元，對比2022年上半年為(2.16)億元

業績摘要

「澳門百老匯™」、城市娛樂會及建築材料業務

- 「澳門百老匯™」：第二季度經調整EBITDA為(1,000)萬元，對比2022年第二季度為(1,900)萬元，2023年第一季度為(1,000)萬元
- 城市娛樂會：第二季度經調整EBITDA為400萬元，對比2022年第二季度為1,100萬元，2023年第一季度為300萬元
- 建築材料業務：第二季度經調整EBITDA為2.28億元，按年上升34%，按季上升126%

業績摘要

資產負債表：維持健康及高流動性的資產負債表

- 截至2023年6月30日，現金及流動投資為244億元，淨現金為220億元

銀娛股息

- 今天集團宣佈特別股息每股0.20元，將約於2023年10月27日派發

業績摘要

最新發展概況：包括銀河國際會議中心、銀河綜藝館及澳門銀河 萊佛士的第三期項目順利試業；澳門安達仕酒店快將開幕；繼續推進第四期

- 路氹第三期：銀河國際會議中心、銀河綜藝館及澳門銀河 萊佛士已順利試業，澳門安達仕酒店將於九月開幕
- 路氹第四期：我們正致力發展第四期。項目聚焦在非博彩業務，主要針對MICE、娛樂和適合家庭旅客的設施，此外亦包括博彩



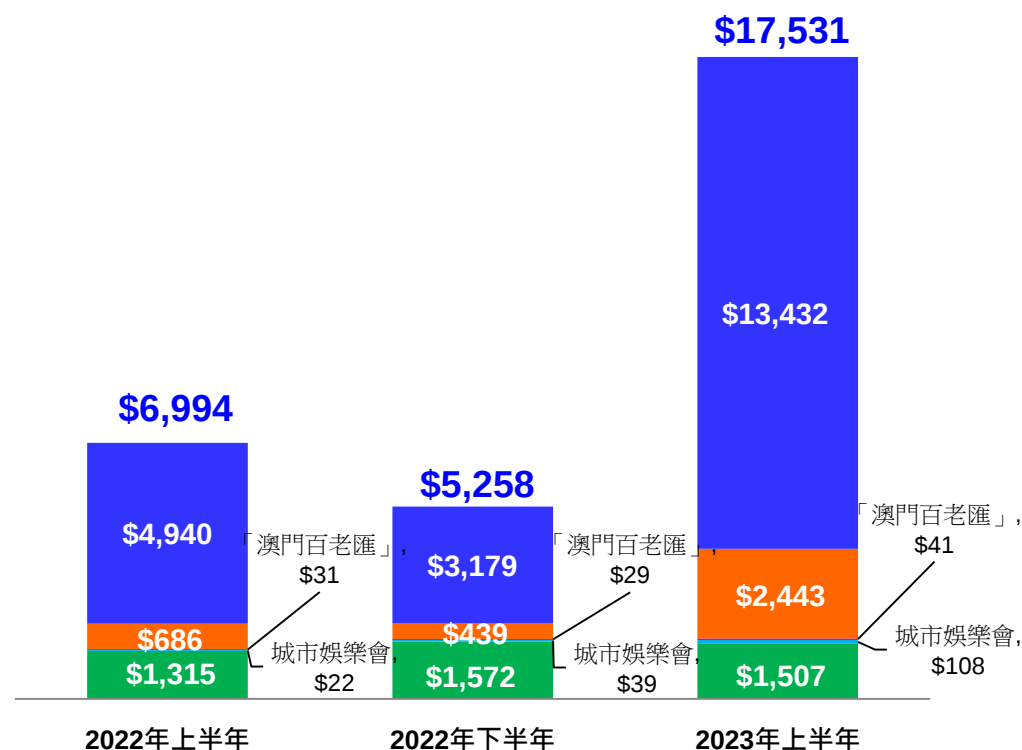
銀娛 GEG

2023年中期業績

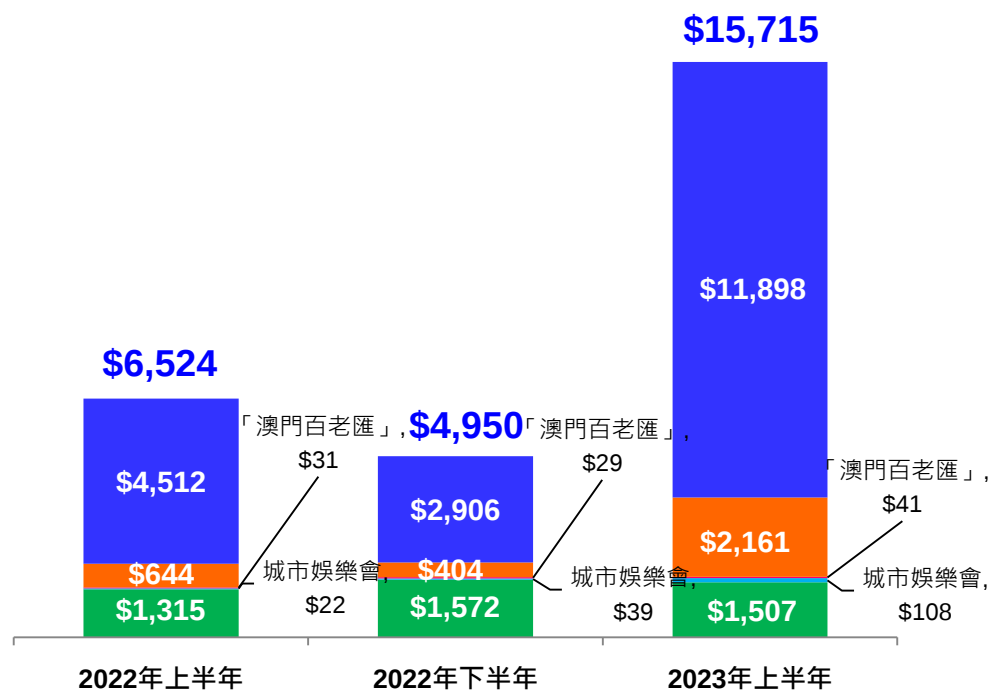
銀娛2023年上半年收益摘要

2023年上半年集團淨收益按年上升141%至157億元

銀娛總收益（百萬港元）



銀娛淨收益（百萬港元）



■ 「澳門銀河™」
■ 澳門星際酒店
■ 「澳門百老匯™」
■ 城市娛樂會
■ 建築材料

■ 「澳門銀河™」
■ 澳門星際酒店
■ 「澳門百老匯™」
■ 城市娛樂會
■ 建築材料

銀娛2023年上半年收益摘要

2023年上半年集團淨收益按年上升**141%**至**157億元**

按年變化 總收益 淨收益

銀娛總額 +151% +141%

「澳門銀河™」 +172% +164%

澳門星際酒店 +256% +236%

「澳門百老匯™」 +32% +32%

城市娛樂會 +391% +391%

建築材料 +15% +15%

按半年變化 總收益 淨收益

銀娛總額 +233% +217%

「澳門銀河™」 +323% +309%

澳門星際酒店 +456% +435%

「澳門百老匯™」 +41% +41%

城市娛樂會 +177% +177%

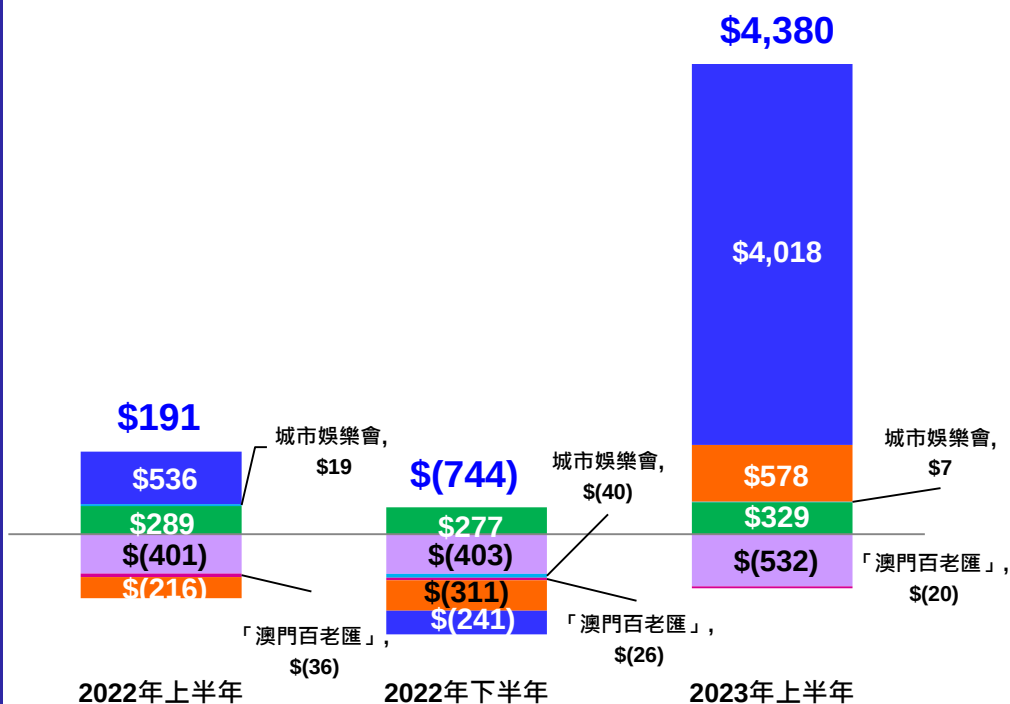
建築材料 (4)% (4)%

銀娛2023年上半年經調整EBITDA摘要

2023年上半年集團經調整EBITDA為44億元，按年上升2193%

- 因淨贏率偏高增加6,300萬元，2023年上半年正常化後經調整EBITDA為43億元，按年上升2532%

銀娛經調整EBITDA（百萬港元）



	按年變化	按半年變化
銀娛總額	+2193%	+689%
「澳門銀河™」	+650%	+1767%
澳門星際酒店	+368%	+286%
「澳門百老匯™」	+44%	+23%
城市娛樂會	(63)%	+118%
建築材料	+14%	+19%

■ 「澳門銀河™」
 ■ 澳門星際酒店
 ■ 「澳門百老匯™」
 ■ 城市娛樂會
 ■ 建築材料
 ■ 集團支出

銀娛2023年上半年股東應佔溢利

2023年上半年股東應佔溢利為**29億元**，包括**3.98億元**非經常項目，對比2022年上半年為虧損**8.5億元**

	(百萬港元)	2022年上半年	2023年上半年	按年變化
淨收益	\$	6,524	\$ 15,715	141%
經調整EBITDA	\$	191	\$ 4,380	2193%
股東應佔溢利 / (虧損)	\$	(850)	\$ 2,890	440%
非經常項目	\$	185	\$ 398	
經調整股東應佔溢利 / (虧損)	\$	(665)	\$ 3,288	594%



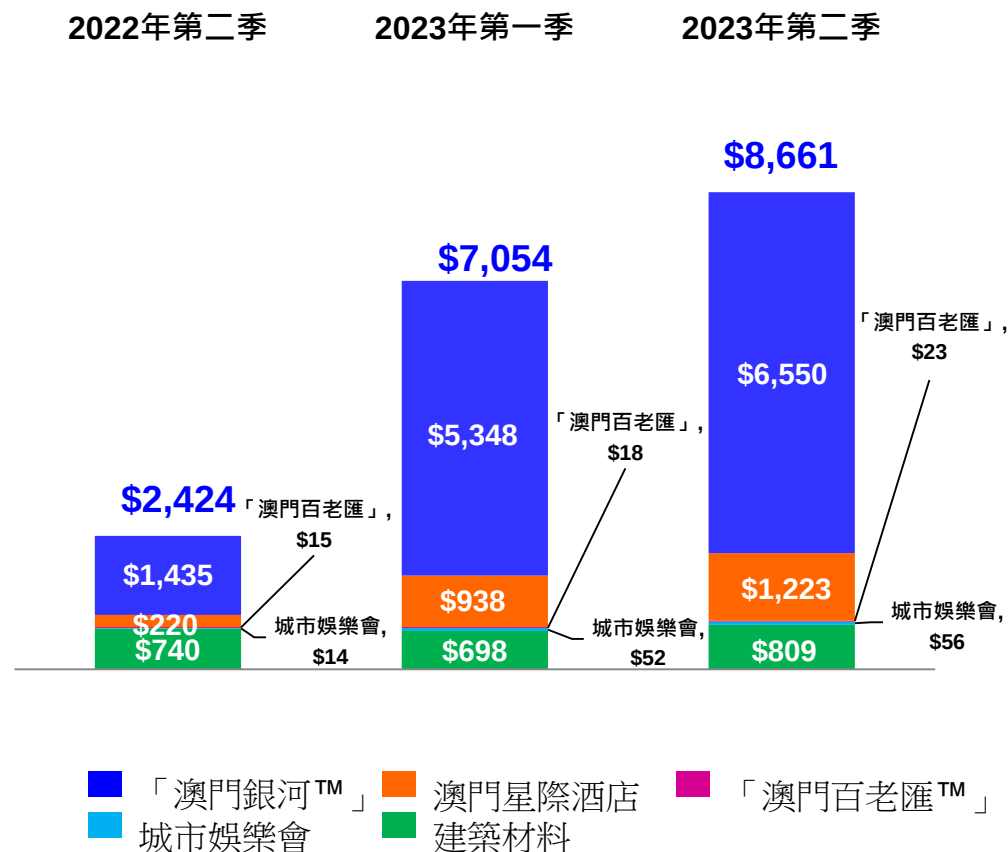
銀娛 GEG

2023年第二季度業績

銀娛2023年第二季度收益

第二季度集團淨收益為**87億元**，按年上升**257%**，按季上升**23%**

銀娛淨收益（百萬港元）



	按年變化	按季變化
銀娛總額	+257%	+23%
「澳門銀河™」	+356%	+22%
澳門星際酒店	+456%	+30%
「澳門百老匯™」	+53%	+28%
城市娛樂會	+300%	+8%
建築材料	+9%	+16%

銀娛2023年第二季度經調整EBITDA

第二季度集團經調整EBITDA為25億元，對比2022年第二季度為(3.84)億元，2023年第一季度為19億元

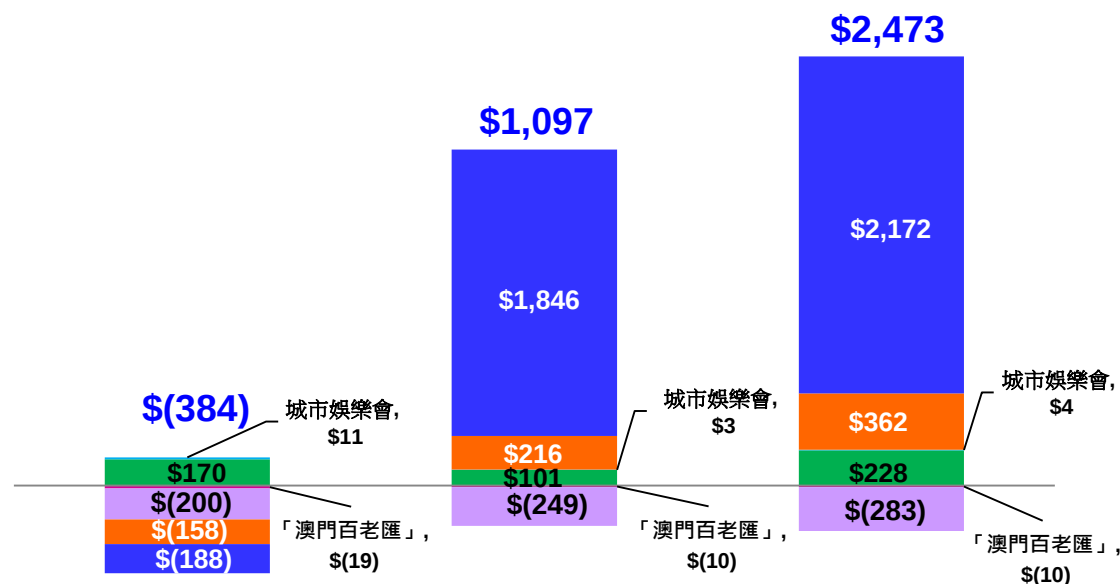
- 因淨贏率偏高增加約400萬元，第二季度正常化後經調整EBITDA為25億元，對比2022年第二季度為(4.08)億元，2023年第一季度為18億元

銀娛經調整EBITDA（百萬港元）

2022年第二季

2023年第一季

2023年第二季



	按年變化	按季變化
銀娛總額	+744%	+30%
「澳門銀河™」	+1255%	+18%
澳門星際酒店	+329%	+68%
「澳門百老匯™」	+47%	0%
城市娛樂會	(64)%	+33%
建築材料	+34%	+126%



「澳門銀河™」2023年第二季度

「澳門銀河™」第二季度經調整EBITDA為22億元，對比2022年第二季度為(1.88)億元，2023年第一季度為18.5億元

淨收益為66億元，按年上升356%，按季上升22 %

- 貴賓廳收益為9億元，按年上升508%，按季上升17%
- 中場收益50億元，按年上升451%，按季上升27%
- 非博彩收益為11億元，按年上升167%，按季上升24%，當中包括3.94億元租金收益淨額
- 第二季度五間酒店入住率為92%

經調整EBITDA為22億元，對比2022年第二季度為(1.88)億元，2023年第一季度為18.5億元

- 因淨贏率偏高令第二季度經調整EBITDA增加約400萬元
- 撇除淨贏率因素，第二季度正常化後經調整EBITDA為22億元，對比2022年第二季度為(2.12)億元，2023年第一季度為18億元

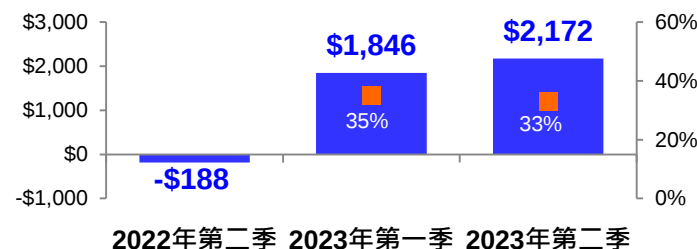
「澳門銀河™」	按年變化	按季變化
總收益	+384%	+25%
淨收益	+356%	+22%
經調整 EBITDA	+1255%	+18%

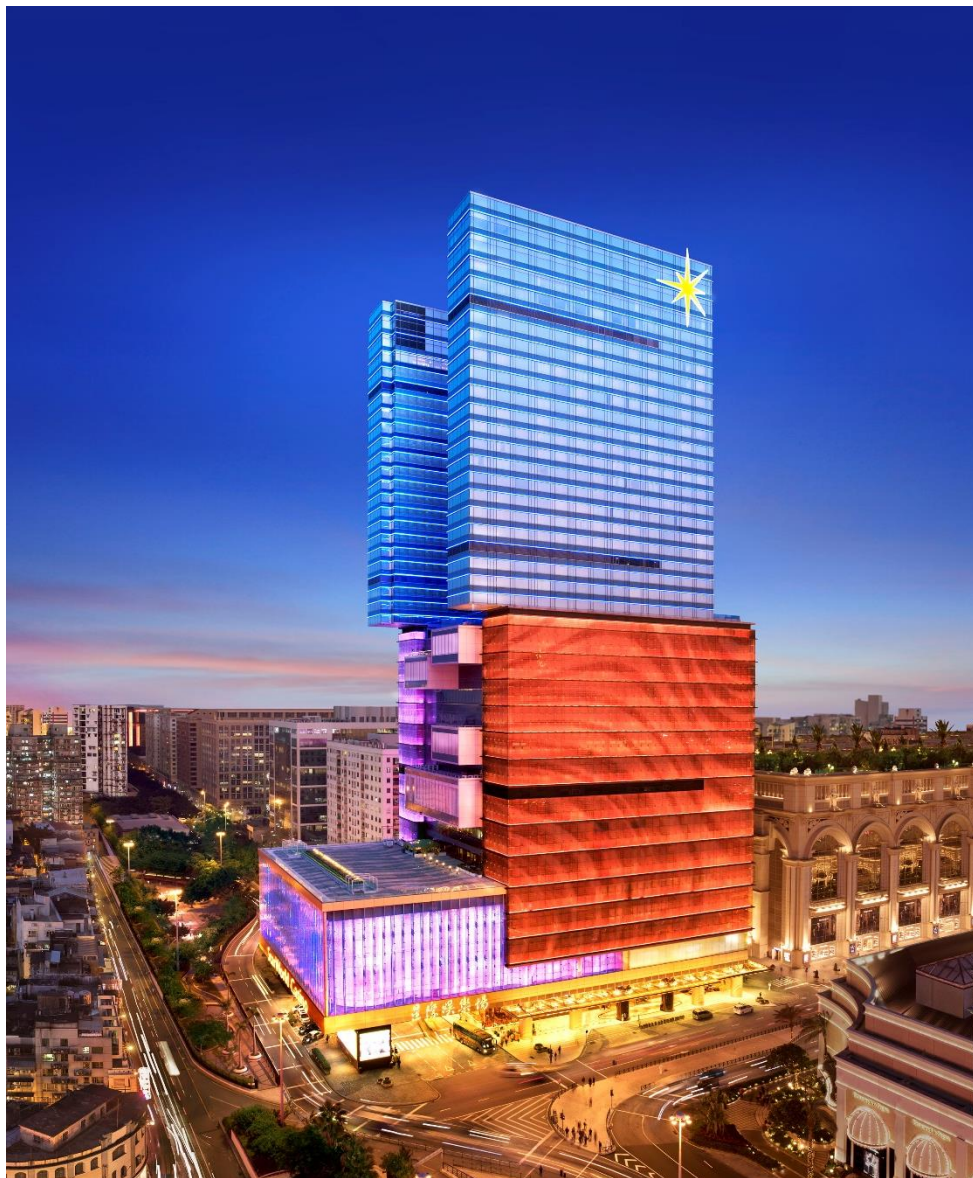
博彩總收益

貴賓廳博彩	+508%	+17%
中場博彩	+451%	+27%
角子機博彩	+602%	+30%
博彩總收益	+466%	+26%

非博彩收益	+167%	+24%
-------	-------	------

經調整EBITDA（百萬港元）及
經調整EBITDA利潤率（%）





澳門星際酒店第二季度經調整EBITDA為**3.62億元**，對比2022年第二季度為**(1.58)億元**，2023年第一季度為**2.16億元**

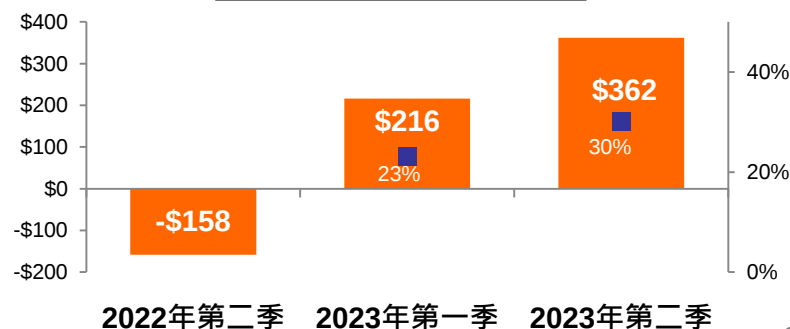
淨收益為**12億元**，按年上升**456%**，按季上升**30%**

- 中場收益為**12億元**，按年上升**497%**，按季上升**30%**
- 非博彩收益為**1.20億元**，按年上升**445%**，按季上升**9%**，當中包括**500萬元**租金收益淨額
- 第二季度酒店入住率為**100%**

經調整EBITDA為**3.62億元**，對比2022年第二季度為**(1.58)億元**，2023年第一季度為**2.16億元**

澳門星際酒店	按年變化	按季變化
總收益	+490%	+29%
淨收益	+456%	+30%
經調整 EBITDA	+329%	+68%
博彩總收益		
中場博彩	+497%	+30%
角子機博彩	+433%	+50%
博彩總收益	+494%	+31%
非博彩收益	+455%	+9%

經調整EBITDA（百萬港元）及
經調整EBITDA利潤率（%）

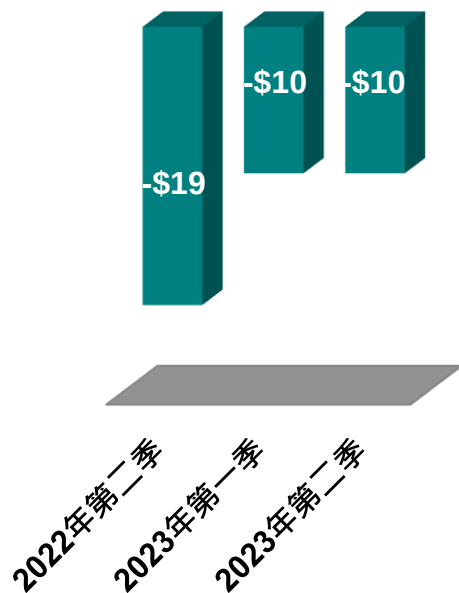


「澳門百老匯™」及城市娛樂會2023年第二季度

「澳門百老匯™」第二季度經調整EBITDA為(1,000)萬元，對比2022年第二季度為(1,900)萬元，2023年第一季度為(1,000)萬元

- 淨收益為2,300萬元，按年上升53%，按季上升28%

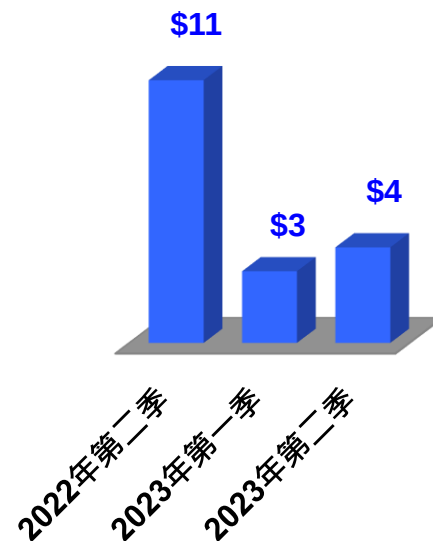
經調整EBITDA
(百萬港元)



城市娛樂會第二季度經調整EBITDA為400萬元，對比2022年第二季度為1,100萬元，2023年第一季度為300萬元

- 淨收益為5,600萬元，按年上升300%，按季上升8%

經調整EBITDA
(百萬港元)



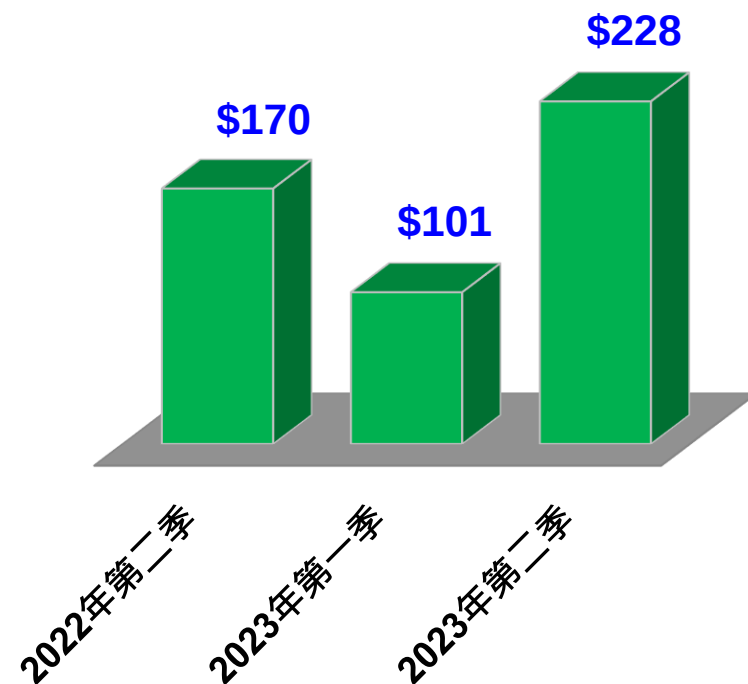
建築材料業務2023年第二季度

建築材料業務第二季度經調整EBITDA按年上升34%，按季上升126%至2.28億元

位於澳門新城區A的混凝土廠



經調整EBITDA（百萬港元）

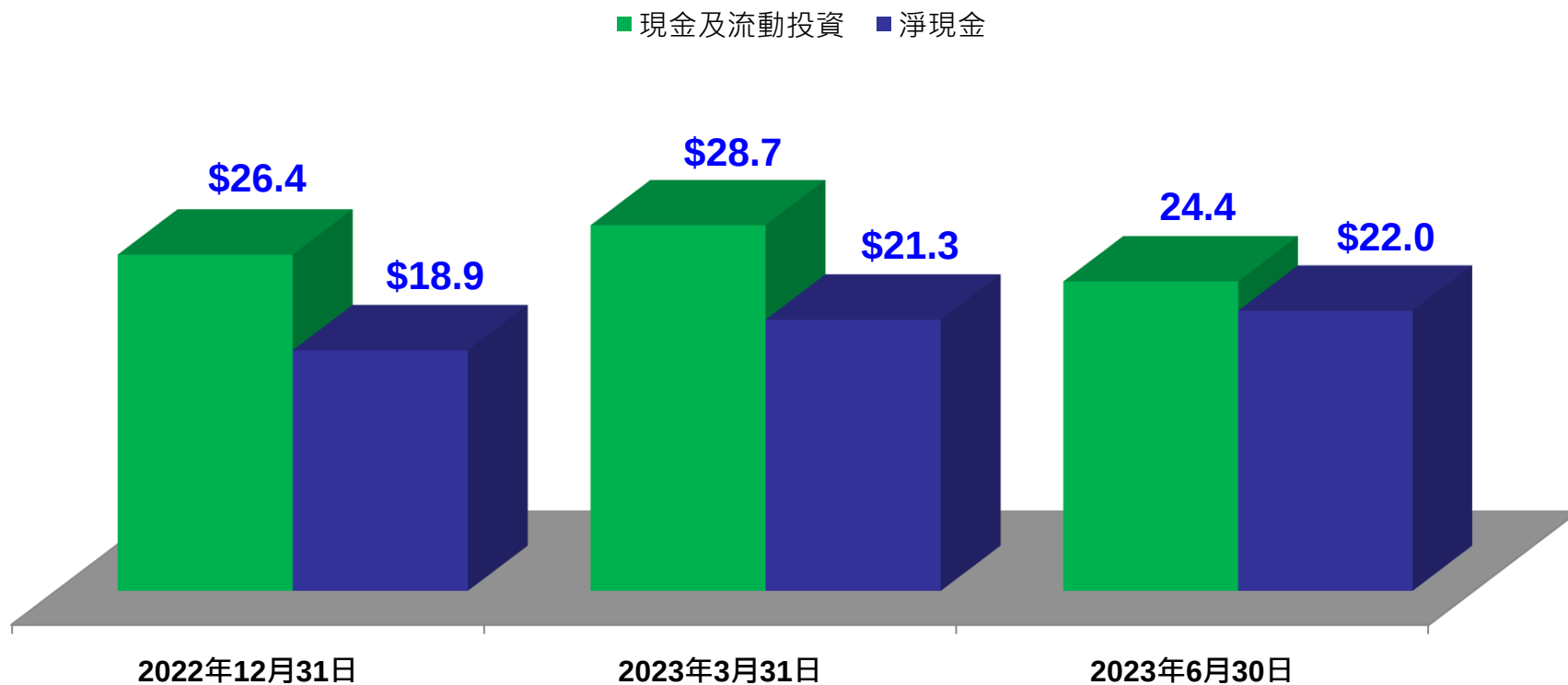


現金及負債概況

資產負債表：維持穩健及高流動性的資產負債表

- 截至2023年6月30日，持有現金及流動投資合共為244億元，淨現金為220億元
- 集團宣佈特別股息每股0.20元，將約於2023年10月27日派發

現金及流動投資和淨現金（十億港元）



2023年上半年部分主要獎項

	獎項			頒發單位
銀娛	最佳博彩營運商			亞洲博彩業大獎2023
	可持續發展大獎			國際博彩業大獎2023
	傑出企業社會責任獎			香港《鏡報》
「澳門銀河™」	米芝蓮一星餐廳 - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 麗軒			《香港澳門米芝蓮指南2023》
	「2023福布斯旅遊指南」五星酒店 - 「銀河酒店™」 - 澳門大倉酒店 - 澳門悅榕庄 - 澳門麗思卡爾頓酒店	「2023福布斯旅遊指南」五星餐廳 - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 麗軒	「2023福布斯旅遊指南」五星水療 - 澳門悅榕SPA - 澳門麗思卡爾頓水療中心	福布斯旅遊指南
	《南華早報》「100 Top Tables 2023」 - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 麗軒			《南華早報》
	EarthCheck金徽認證 - 澳門悅榕庄	EarthCheck銀徽認證 - 「銀河酒店™」 - 澳門大倉酒店		EarthCheck
	澳門環保酒店獎 — 金獎 - 澳門麗思卡爾頓酒店 - 澳門悅榕庄 - 澳門JW 萬豪酒店 - 澳門大倉酒店	澳門環保酒店獎 — 銀獎 - 「銀河酒店™」		澳門特別行政區政府環境保護局
澳門星際酒店	米芝蓮二星餐廳 - 風味居			《香港澳門米芝蓮指南2023》
	《南華早報》「100 Top Tables 2023」 - 風味居			《南華早報》
	攜程美食林2023 鉑金餐廳 - 風味居			攜程
「澳門百老匯™」	澳門環保酒店獎 - 環境績效銀獎			澳門特別行政區政府環境保護局
建築材料業務	「商界展關懷」計劃 – 連續20 年或以上「商界展關懷」標誌			香港社會服務聯會
	第二十一屆香港職業安全健康大獎 - 安全管理制度大獎 - 各行各業組別 - 嘉許證書 - 安全表現大獎 - 各行各業組別 - 傑出獎			香港勞工處 / 職業安全健康局

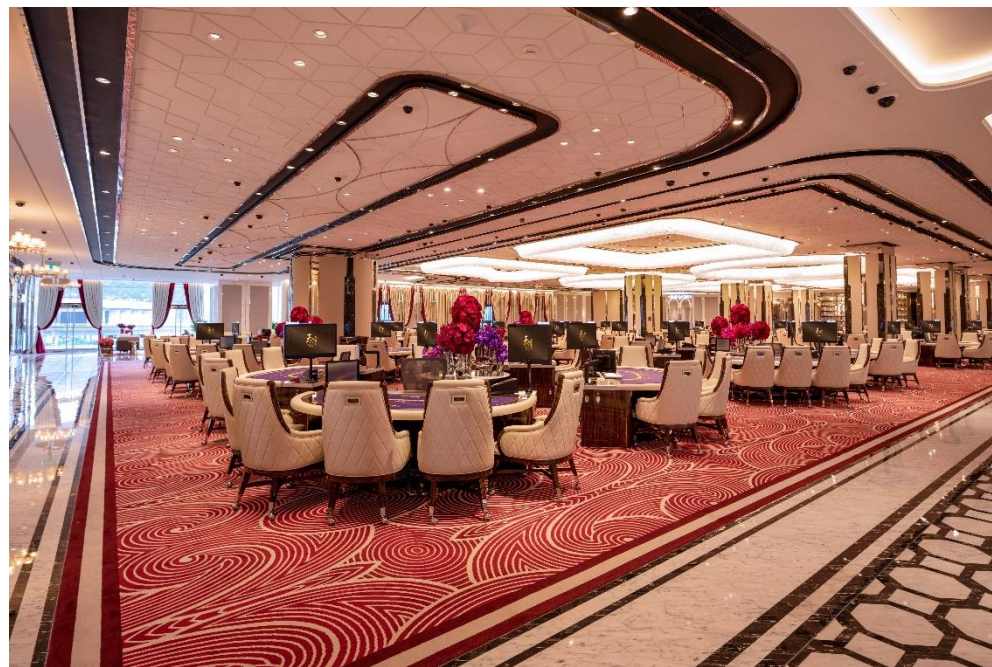
銀娛最新發展概況

「澳門銀河™」及澳門星際酒店

- 我們繼續在旗下的度假城進行提升工程，尤其專注於增加創新的餐飲及零售產品，藉此保持其競爭力及對顧客的吸引力

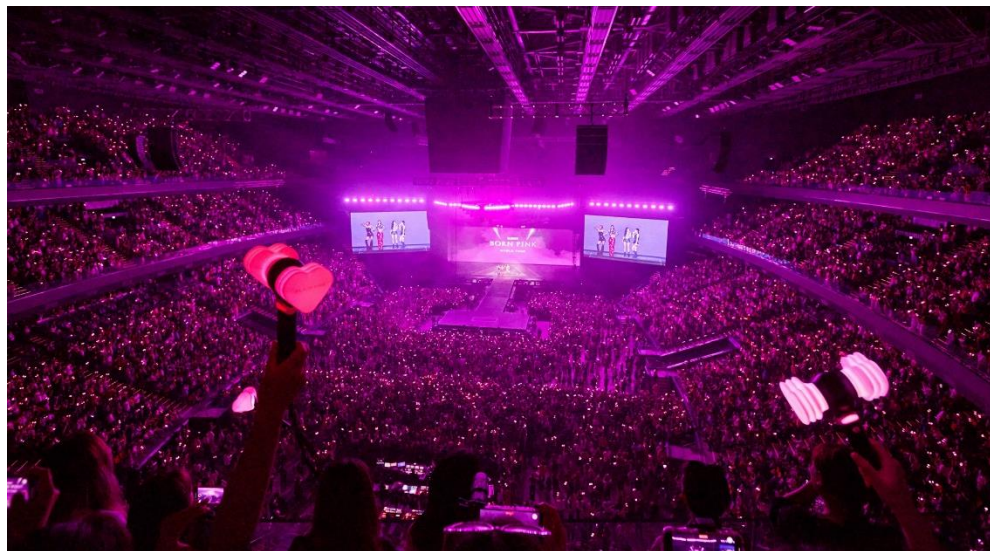
路氹－新里程

- 銀河國際會議中心和銀河綜藝館，以及緊隨其後的澳門銀河 萊佛士均順利試業。我們正在招聘更多員工，為澳門安達仕酒店的開幕作準備

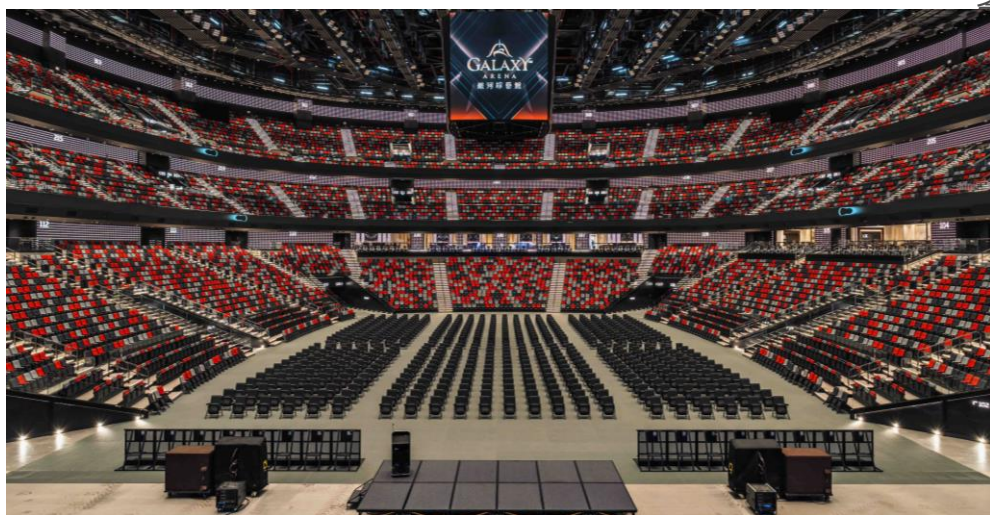
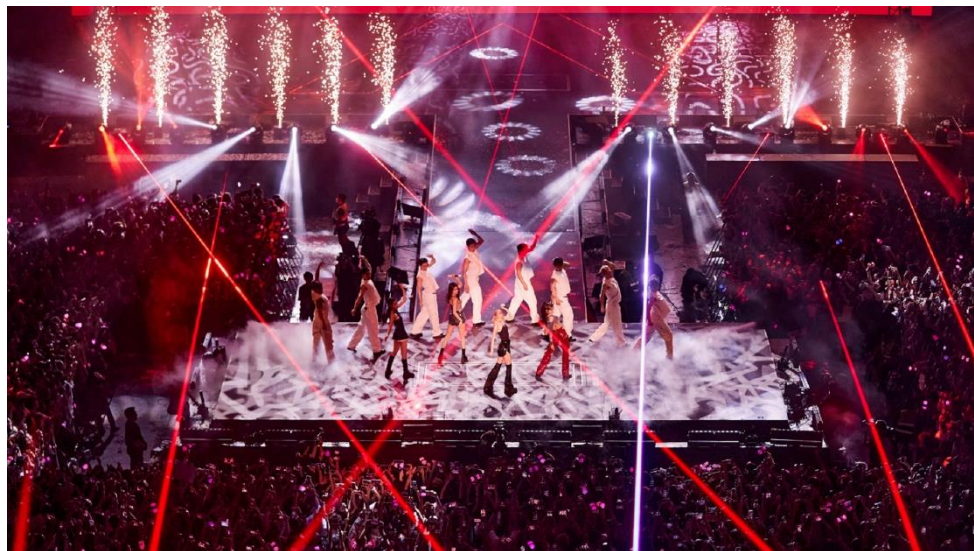


天峰高額投注區

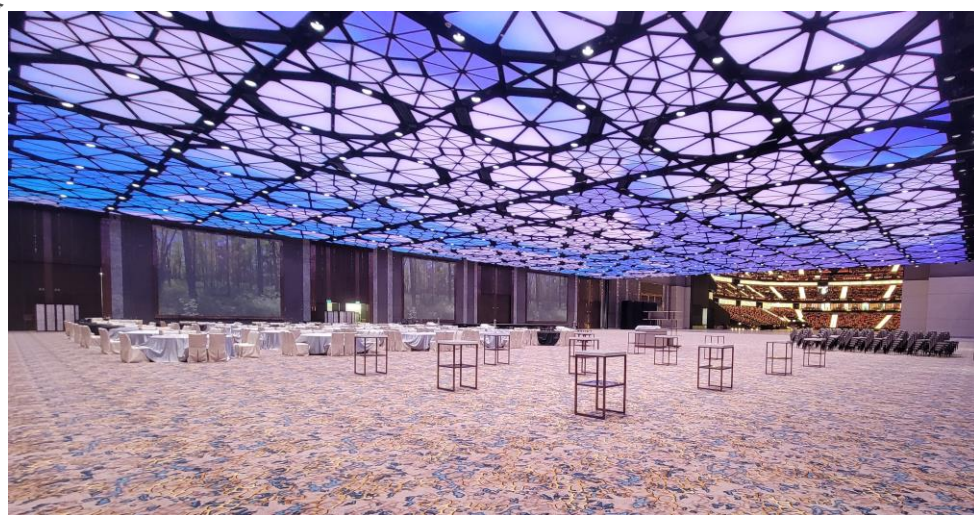
銀娛最新發展概況



韓國流行組合BLACKPINK於2023年5月在銀河綜藝館之世界巡迴演唱



擁有16,000個座位的銀河綜藝館



位於銀河國際會議中心的無柱式展覽館，可容納7,000位賓客
或舉辦近2,500席的宴會

銀娛最新發展概況

路氹－新里程 (續)

- 目前，我們聚焦在已經動工的第四期項目，當中包括六間高端品牌並首度進駐澳門的酒店，擁有4,000個座位的劇院、多元化的餐飲、零售、非博彩設施、園林和水上玩樂園區。當完成後，我們在澳門的酒店客房和套房總數將達至約7,500間。我們透過路氹第三及四期以支持澳門成為「世界旅遊休閒中心」的願景，對澳門的未來充滿信心



路氹第四期的最新照片 (2023年8)

總結

集團：為未來的增長做好準備

- 上半年集團經調整EBITDA為44億元，對比2022年上半年為1.91億元
- 第二季度集團經調整EBITDA為25億元，對比2022年第二季度為(3.84)億元，2023年第一季度為19億元
- 集團宣佈特別股息每股0.20元，將約於2023年10月27日派發

營運：為未來的增長做好準備

- 「澳門銀河™」於2023年上半年淨收益為119億元，經調整EBITDA為40億元；第二季度經調整EBITDA為22億元
- 澳門星際酒店於2023年上半年淨收益22億元，經調整EBITDA為5.78億元；第二季度經調整EBITDA為3.62億元
- 「澳門百老匯™」：第二季度經調整EBITDA為(1,000)萬元，對比2022年第二季度為(1,900)萬元，2023年第一季度為(1,000)萬元
- 城市娛樂會：第二季度經調整EBITDA為400萬元，對比2022年第二季度為1,100萬元，2023年第一季度為300萬元
- 建築材料業務：第二季度經調整EBITDA為2.28億元，按年上升34%，按季上升126%

財務狀況：穩健及高流動性的資產負債表

- 截至2023年6月30日，持有現金及流動投資為244億元，淨現金為220億元

發展藍圖：包括銀河國際會議中心、銀河綜藝館及澳門銀河 萊佛士的第三期項目順利試業；澳門安達仕酒店快將開幕；繼續推進第四期

- 路氹第三期：銀河國際會議中心、銀河綜藝館及澳門銀河 萊佛士已順利試業，澳門安達仕酒店將於九月開幕
- 路氹第四期：我們正致力發展第四期。項目聚焦在非博彩業務，主要針對MICE、娛樂和適合家庭旅客的設施，此外亦包括博彩

定位清晰達至長期增長

- 銀娛以一個願景起步
- 「成為全球公認亞洲首屈一指的博彩及娛樂企業」
- 集團向著實現願景邁進

聲明

本文件及任何口述發表或討論均由銀河娛樂集團有限公司（「本公司」）提供及僅供個人參考之用。本文件所載資料並沒有得到獨立核實，概無就本文件所載資料或意見是否公平、準確、完整或正確作出明確或隱含聲明或保證。本文件資料應以出版當時的所有情況作為參考依據，若資料沒有，亦將不會作出更新以反映此文件發表後發生的任何重大發展。對於使用本文件所載資料或其內容、或基於本文件所載資料而引致的任何虧損或損失，本公司或其任何關聯人士、顧問或代表一概不需承擔任何責任(不論屬疏忽或其他原因)。

本文件包含反映本公司對未來發展的看法及展望聲明。由於這些前瞻性聲明乃基於有關本公司之經營及其他不受本公司控制因素的假設而定，實際業績與該等前瞻性聲明可能出現重大差異。本公司不會承擔修改前瞻性聲明以反映未來事件或情況。

本文件及與其相關的口述均含有專有資訊，不得因任何目的直接或間接地將全部或部分內容複製、發表、流通、或分發給閣下所屬組織/機構內外的其他人。



2023年第二季度及中期業績之財務數據

2023年8月17日