



2024年第一季度未經審核之財務數據

2024年5月14日

銀河娛樂集團主席呂志和博士表示：

「感謝各位讓我有機會報告市場整體概況並銀娛在2024年第一季度的財務表現。於2024年首季，我們在『澳門銀河™』博彩區的佈局進行了大規模調整，因而令一月和二月初的業務受到短期影響，有關工程在農曆新年前竣工。隨著工程的完成，我們見到顧客在整個博彩區的流動有了顯著改善。

在我們旗下的娛樂場，我們正在引入電子娛樂桌，這將進一步提高整個博彩區的效率。此外，我們正在更新旗下的角子機並為澳門星際酒店進行一系列升級改造。

接下來是我們的財務表現，2024 年第一季集團淨收益為 106 億元，按年上升50%，按季上升2%，經調整EBITDA 為28億元，按年上升49%，按季上升1%。我們對於娛樂場在農曆新年黃金周，以及『澳門銀河™』博彩區更新工程後的表現感到鼓舞。

我們的資產負債表保持健康和高流動性。截至2024年3月31日，持有現金及流動投資為264億元，扣除負債14億元，淨額為250億元。我們已於2024年4月26日派發早前宣佈每股0.30元的特別股息。

我們很高興宣佈集團將迎來第十個酒店品牌 — 嘉佩樂酒店及度假村。澳門銀河 嘉佩樂樓高17層，預計於2025年中開業，提供大約100間頂級豪華的空中別墅和套房。這展示我們繼續致力為訪澳旅客提供無與倫比的奢華體驗，並支持政府將澳門發展成為世界旅遊休閒中心的願景。

我們很高興今年迎來中華人民共和國成立75週年和澳門回歸祖國25週年，希望業界將繼續得到中央政府和澳門特區政府的全力支持。一如既往，銀娛會透過一系列的宣傳活動和節目，全力支持這些重要的里程碑。我們期待擴充自由行城市和簽證新措施能提升澳門訪客量。

最後，我要衷心感謝所有團隊成員，他們每天提供『傲視世界 情繫亞洲』的服務，並為集團的成功作出貢獻。」

主席
呂志和博士

GBM，MBE，太平紳士，LLD，DSSc，DBA

業績摘要

銀娛：為未來的增長做好準備

- 第一季度集團淨收益為106億元，按年上升50%，按季上升2%
- 第一季度集團經調整EBITDA為28億元，按年上升49%，按季上升1%
- 因淨贏率偏高，令經調整EBITDA增加約6,300萬元。淨贏率正常化後，經調整EBITDA為28億元，按年上升50%，按季下跌5%
- 過去十二個月經調整EBITDA為109億元，按年上升1,297%，按季上升9%

「澳門銀河™」：為未來的增長做好準備

- 第一季度淨收益為83億元，按年上升55%，按季上升2%
- 第一季度經調整EBITDA為26億元，按年上升42%，按季下跌2%
- 因淨贏率偏高，令經調整EBITDA增加約4,800萬元。淨贏率正常化後，經調整EBITDA為26億元，按年上升44%，按季下跌4%
- 第一季度七間酒店平均入住率為97%

業績摘要

澳門星際酒店：為未來的增長做好準備

- 第一季度淨收益為14億元，按年上升46%，按季上升9%
- 第一季度經調整EBITDA為4.35億元，按年上升101%，按季上升23%
- 因淨贏率偏高，令經調整EBITDA增加約1,500萬元。淨贏率正常化後，經調整EBITDA為4.20億元，按年上升94%，按季上升20%
- 第一季度酒店入住率為100%

「澳門百老匯™」、城市娛樂會及建築材料業務

- 「澳門百老匯™」：第一季度經調整EBITDA為400萬元，對比2023年第一季度為(1,000)萬元，2023年第四季度為(200)萬元
- 城市娛樂會：第一季度經調整EBITDA為400萬元，按年上升33%，按季上升33%
- 建築材料業務：第一季度經調整EBITDA為1.10億元，按年上升9%，按季下跌46%

業績摘要

資產負債表：健康及高流動性的資產負債表

- 截至2024年3月31日，持有現金及流動投資為264億元，扣除負債14億元，淨額為250億元
- 已於2024年4月26日派發每股0.30元的特別股息

最新發展概況：澳門銀河 嘉佩樂將於2025年中開業；提升銀河國際會議中心、銀河綜藝館、澳門銀河 萊佛士和澳門安達仕酒店之業務；繼續推進第四期

- 宣佈澳門銀河 嘉佩樂將於2025年中開業
- 路氹第三期：提升銀河國際會議中心、銀河綜藝館、澳門銀河 萊佛士和澳門安達仕酒店之業務
- 路氹第四期：我們正致力發展第四期，項目聚焦在非博彩業務，主要針對MICE、娛樂和適合家庭旅客的設施，此外亦包括博彩



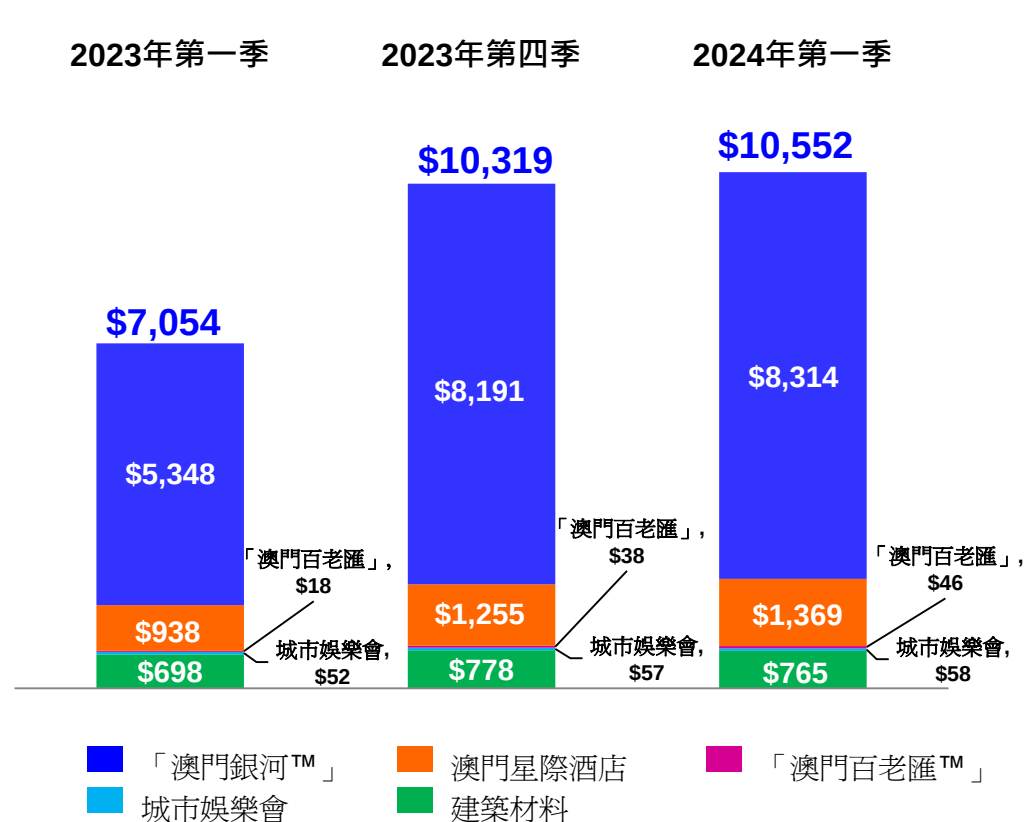
銀娛 GEG

2024年第一季業績

銀娛2024年第一季度收益

集團第一季度淨收益為**106億元**，按年上升**50%**，按季上升**2%**

銀娛淨收益（百萬港元）

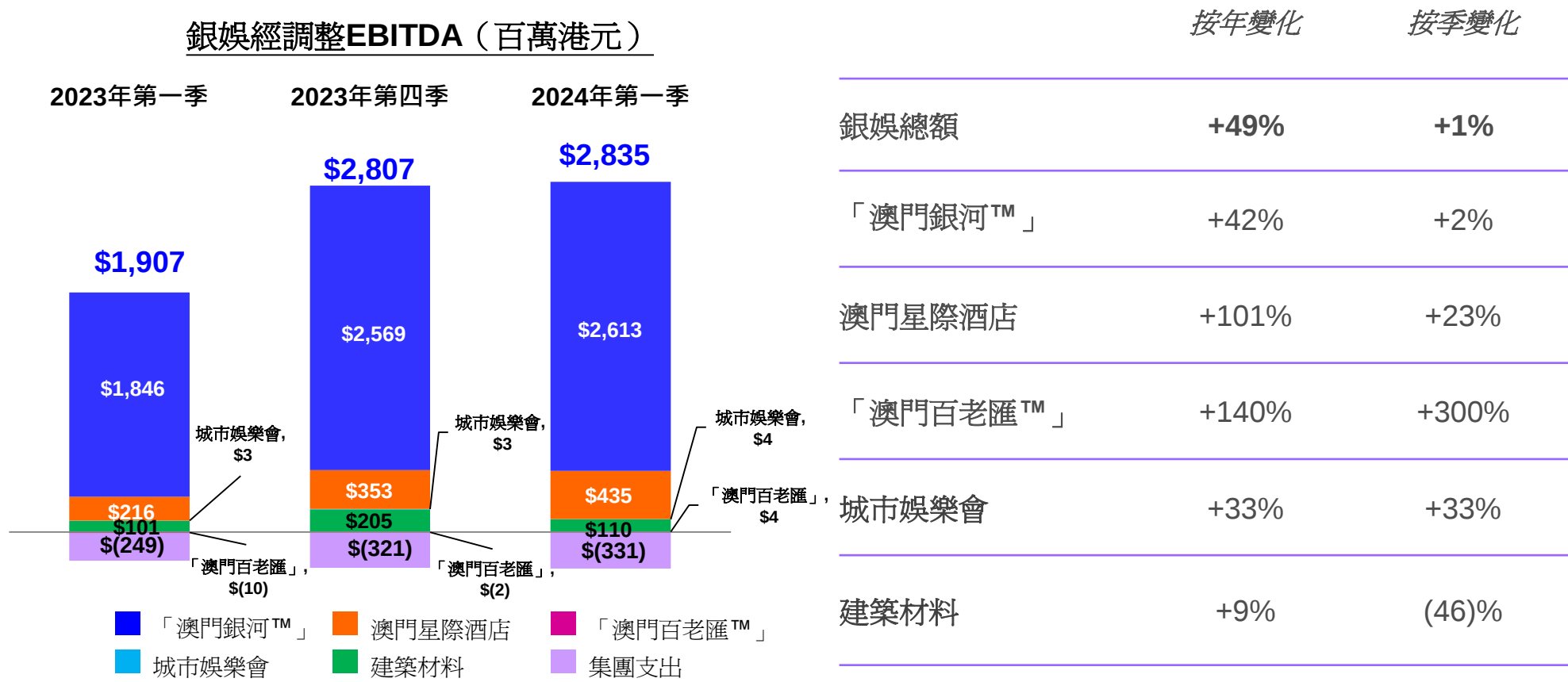


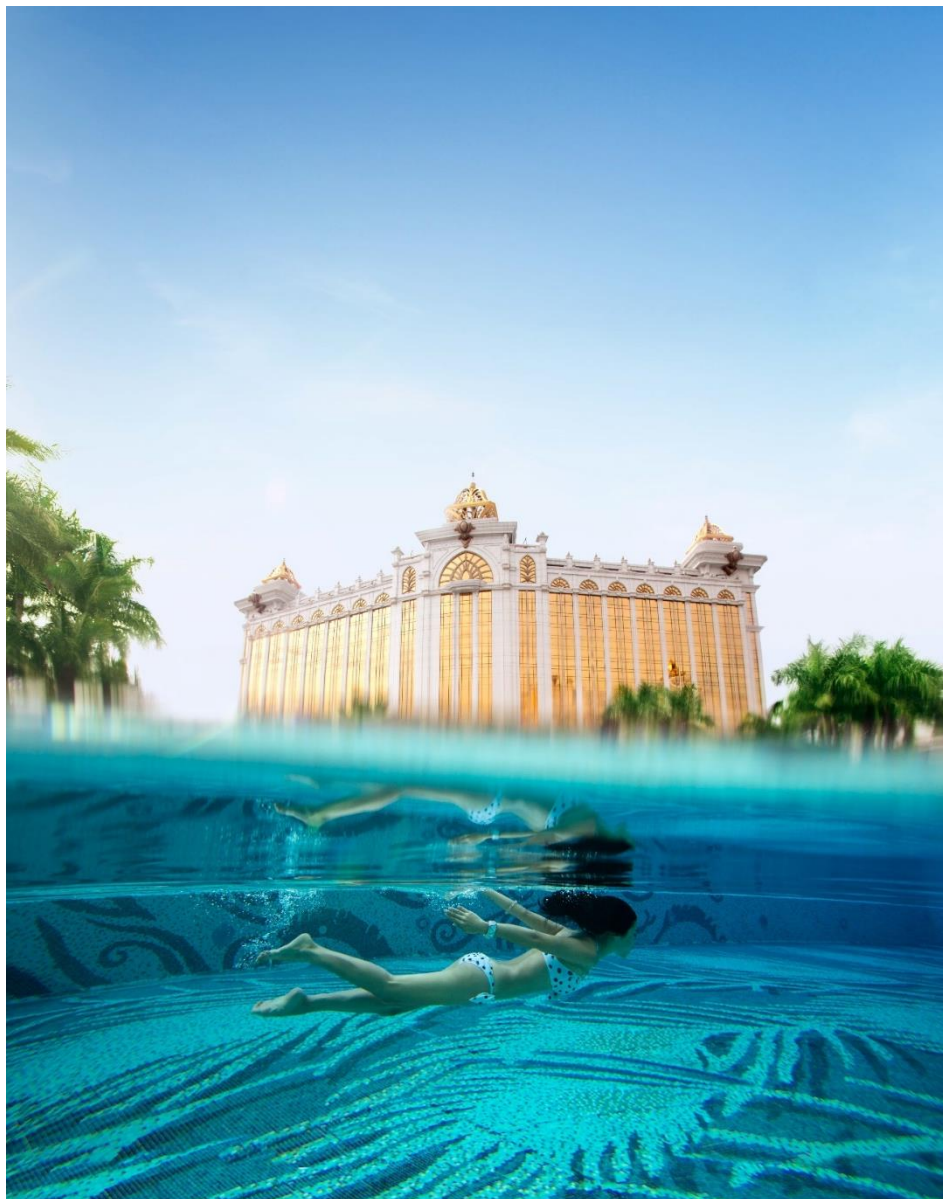
	按年變化	按季變化
銀娛總額	+50%	+2%
「澳門銀河™」	+55%	+2%
澳門星際酒店	+46%	+9%
「澳門百老匯™」	+156%	+21%
城市娛樂會	+12%	+2%
建築材料	+10%	(2)%

銀娛2024年第一季度經調整EBITDA

集團第一季度經調整EBITDA為28億元，按年上升49%，按季上升1%

- 因淨贏率偏高增加約6,300萬元，第一季度正常化後經調整EBITDA為28億元，按年上升50%，按季下跌5%





「澳門銀河™」2024年第一季度

「澳門銀河™」第一季度經調整EBITDA為26億元，按年上升42%，按季上升2%

淨收益為83億元，按年上升55%，按季上升2%

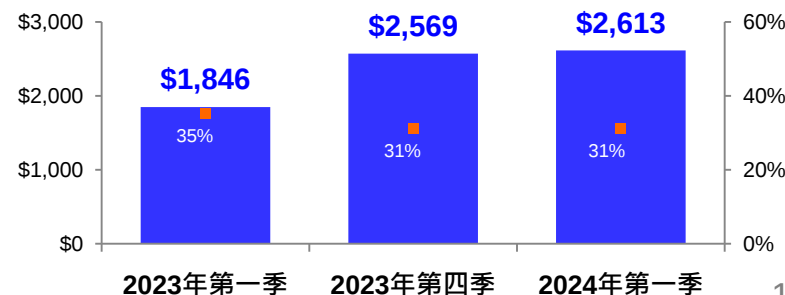
- 貴賓廳收益為12億元，按年上升57%，按季上升41%
- 中場收益為64億元，按年上升61%，按季下跌2%
- 非博彩收益為14億元，按年上升57%，按季上升1%，當中包括3.71億元租金收益淨額
- 第一季度七間酒店平均入住率為97%

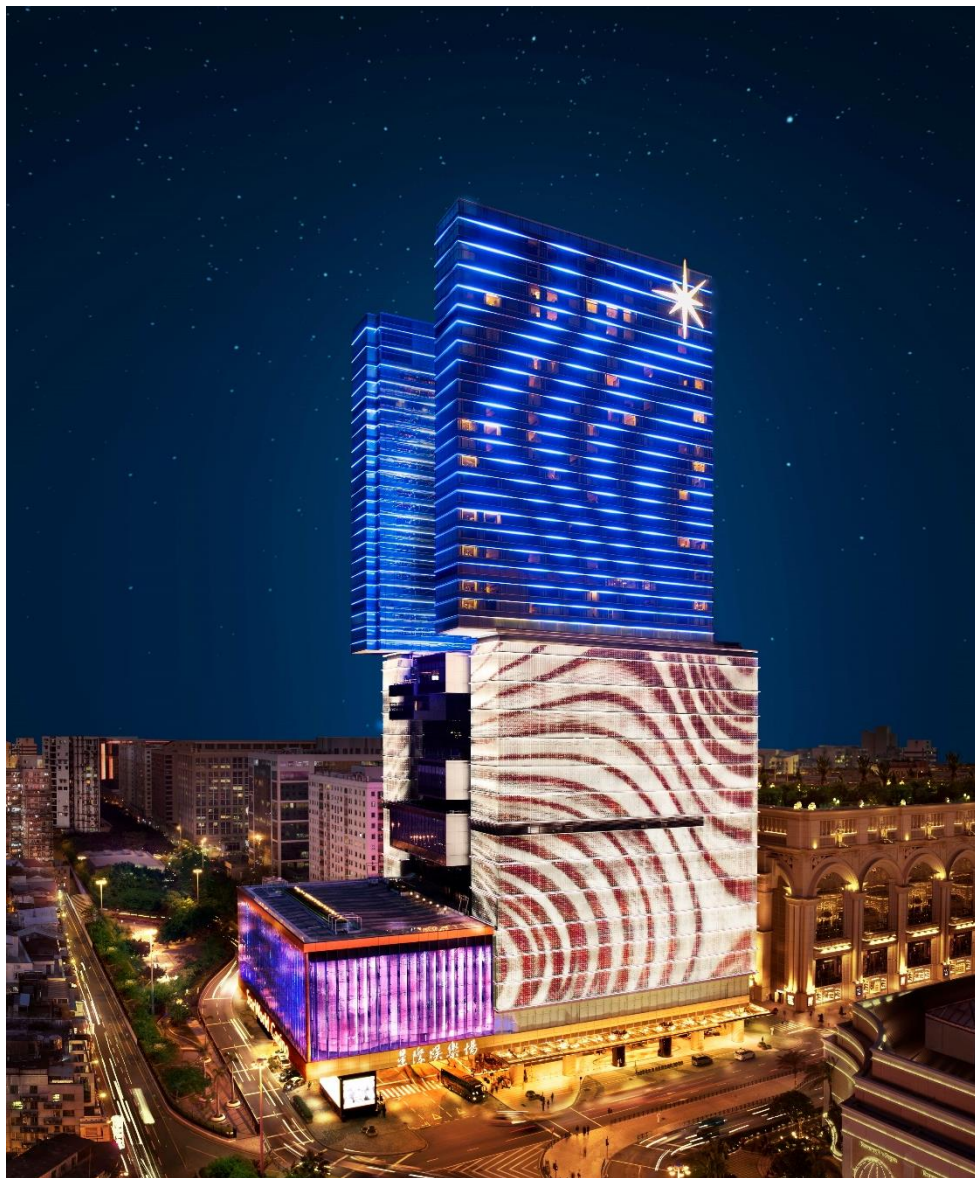
經調整EBITDA為26億元，按年上升42%，按季上升2%

- 因第一季度淨贏率偏高，經調整EBITDA增加約4,800萬元
- 第一季度正常化後，經調整EBITDA為26億元，按年上升44%，按季下跌4%

「澳門銀河™」	按年變化	按季變化
總收益	+60%	+3%
淨收益	+55%	+2%
經調整 EBITDA	+42%	+2%
博彩總收益		
貴賓廳博彩	+57%	+41%
中場博彩	+61%	(2)%
角子機博彩	+67%	+17%
博彩總收益	+61%	+3%
非博彩收益		
	+57%	+1%

經調整EBITDA（百萬港元）及
經調整EBITDA利潤率（%）





澳門星際酒店第一季度經調整EBITDA為4.35億元，按年上升101%，按季上升23%

淨收益為14億元，按年上升46%，按季上升9%

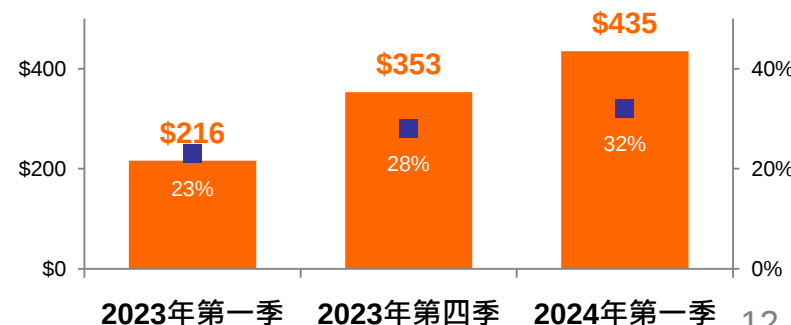
- 貴賓廳收益為5,600萬元，按季上升93%
- 中場收益為13億元，按年上升39%，按季上升5%
- 非博彩收益為1.34億元，按年上升22%，按季上升1%，當中包括600萬元租金收益淨額
- 第一季度酒店入住率為100%

經調整EBITDA為4.35億元，按年上升101%，按季上升23%

- 因第一季度淨贏率偏高，經調整EBITDA增加約1,500萬元
- 第一季度正常化後，經調整EBITDA為4.20億元，按年上升94%，按季上升20%

澳門星際酒店	按年變化	按季變化
總收益	+47%	+8%
淨收益	+46%	+9%
經調整 EBITDA	+101%	+23%
博彩總收益		
貴賓廳博彩*	N/A	+93%
中場博彩	+39%	+5%
角子機博彩	+191%	+29%
博彩總收益	+49%	+9%
# 代表金門		
非博彩收益	+22%	+1%

經調整EBITDA（百萬港元）及
經調整EBITDA利潤率（%）



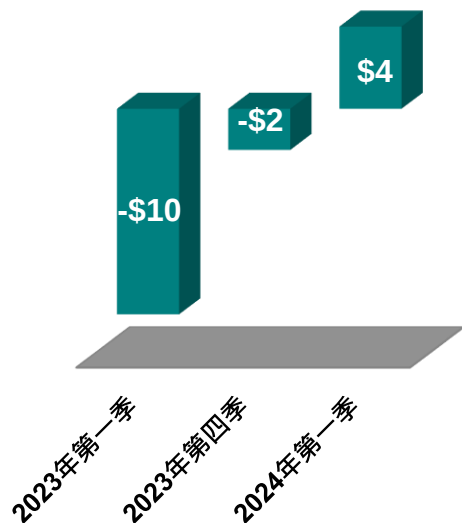
「澳門百老匯™」及城市娛樂會2024年第一季度

「澳門百老匯™」第一季度經調整EBITDA為400萬元，對比去年同期為(1,000)萬元，2023年第四季度則為(200)萬元

- 淨收益為4,600萬元，按年上升156%，按季上升21%



經調整EBITDA（百萬港元）

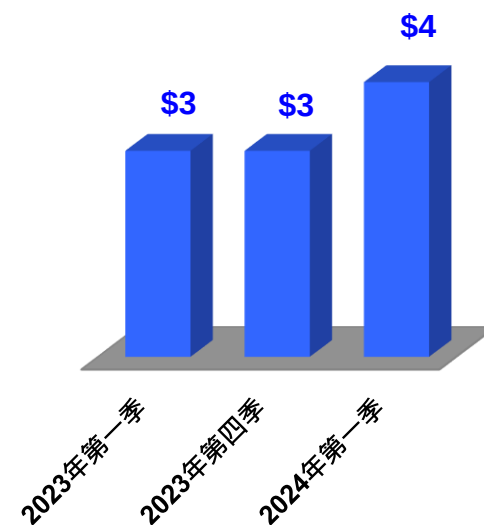


城市娛樂會第一季度經調整EBITDA為400萬元，對比去年同期為300萬元，2023年第四季度則為300萬元

- 淨收益為5,800萬元，按年上升12%，按季上升2%



經調整EBITDA（百萬港元）

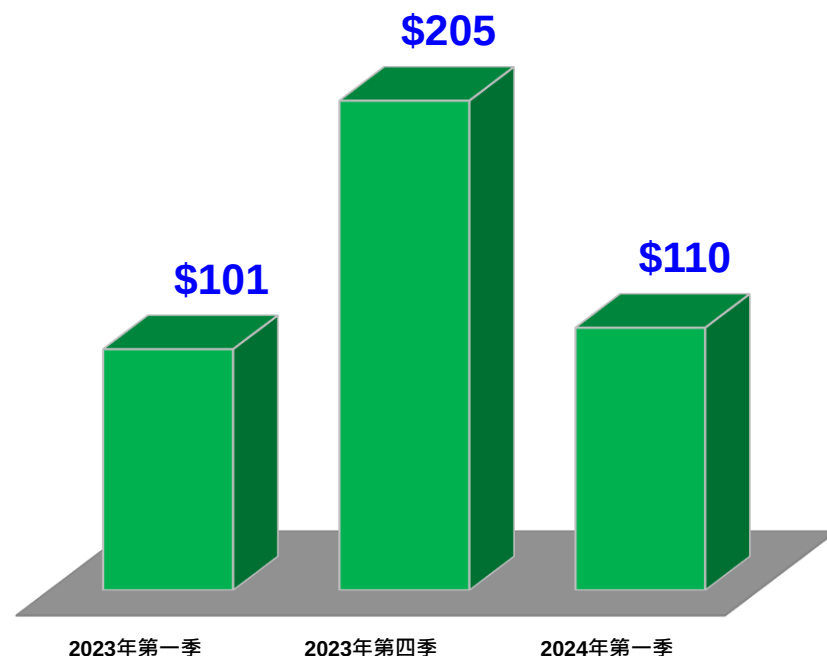


建築材料2024年第一季度

建築材料第一季度經調整EBITDA按年上升9%，按季下跌46%至1.10億元

經調整EBITDA（百萬港元）

位於澳門新城A區的混凝土廠



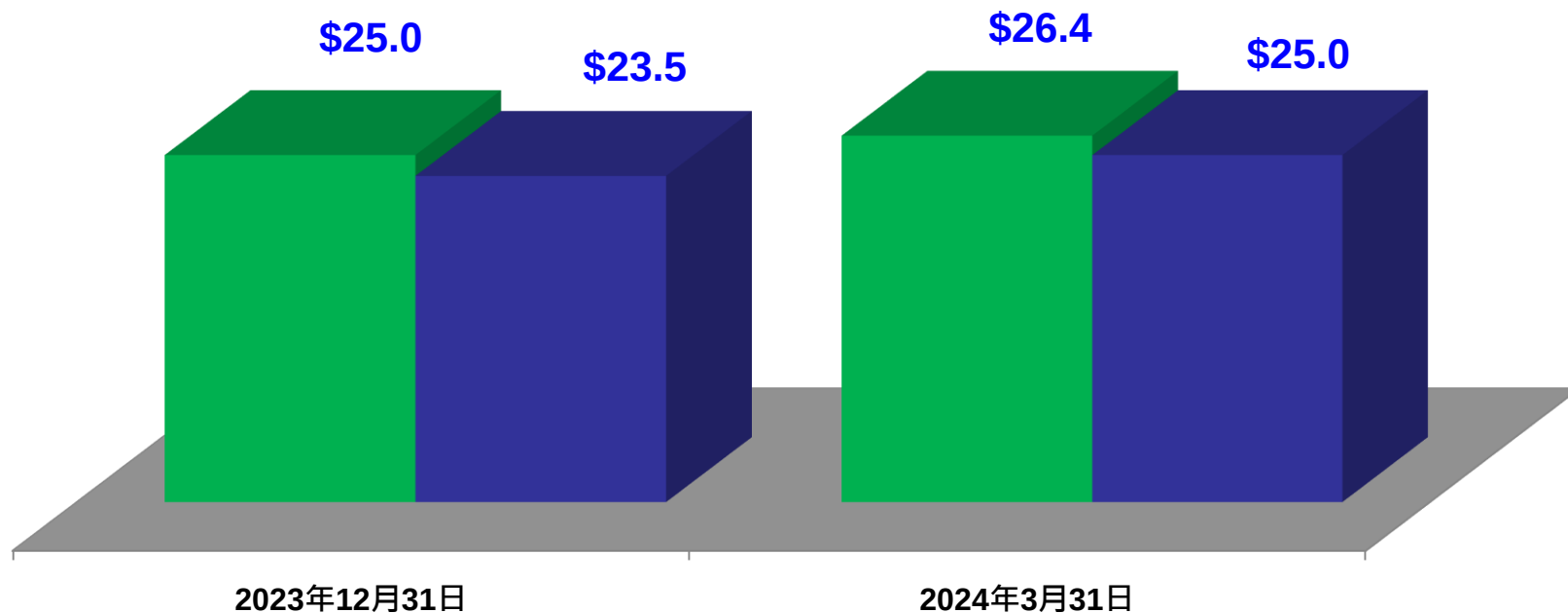
現金及負債概況

資產負債表：健康及流動性的資產負債表

- 截至2024年3月31日，持有現金及流動投資為264億元，扣除負債14億元，淨額為250億元
- 已於2024年4月26日派發每股0.30元的特別股息

現金及流動投資和扣除負債後淨額（十億港元）

■ 現金及流動投資 ■ 扣除負債後淨額



2024年第一季度部分主要獎項

	獎項		頒發單位
銀娛	可持續發展大獎		國際博彩業大獎2024
「澳門銀河™」	米芝蓮一星餐廳 - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 麗軒	入選餐廳 - 庭園意大利餐廳 - 麗思咖啡廳 - 尙坊	《香港澳門米芝蓮指南2024》
	一鑽 – 8½ Otto e Mezzo BOMBANA		《2024黑珍珠餐廳指南》
	年度潮流酒店 - 澳門安達仕酒店 年度奢華酒店 - 澳門銀河 萊佛士		《外灘設計酒店大賞》
	年度重磅新開業酒店 - 澳門安達仕酒店 年度奢華酒店 - 澳門銀河 萊佛士		HotelShare Media
	年度新開業酒店 - 澳門安達仕酒店		初旅行媒體
	五星酒店 - 「銀河酒店™」 - 澳門大倉酒店 - 澳門悅榕庄 - 澳門麗思卡爾頓酒店	五星餐廳 - 8½ Otto e Mezzo - BOMBANA - 麗軒	五星水療 - 澳門麗思卡爾頓 水療中心 - 澳門悅榕SPA
	最佳酒店水療中心 - 澳門悅榕SPA		Vogue Beauty Awards 2024
	《南華早報》「100 Top Tables 2024」 - 8½ Otto e Mezzo BOMBANA - 麗軒		《南華早報》
	米芝蓮二星餐廳 - 風味居 一鑽 - 風味居 《南華早報》「100 Top Tables 2024」 - 風味居		《香港澳門米芝蓮指南2024》 《2024黑珍珠餐廳指南》 《南華早報》
建築材料業務	「商界展關懷」計劃 – 連續20年或以上「商界展關懷」標誌		香港社會服務聯會

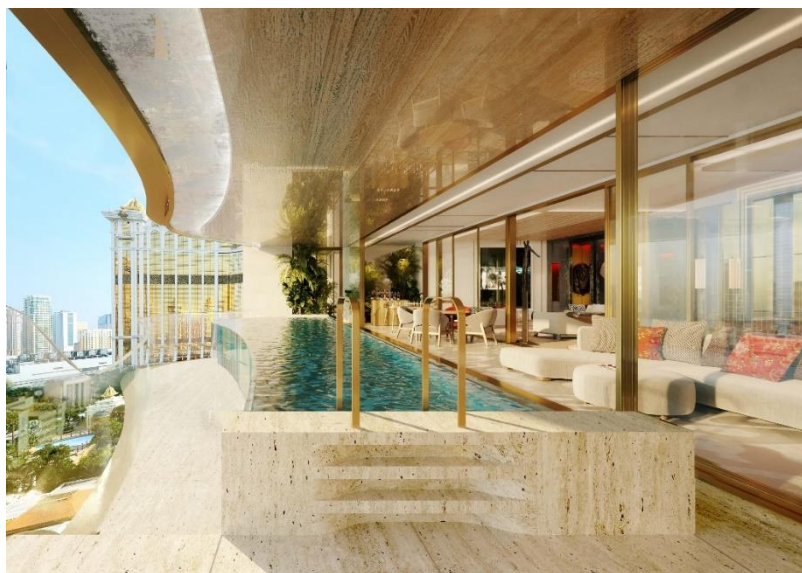
銀娛最新發展概況

「澳門銀河™」及澳門星際酒店

- 我們繼續在旗下的度假城進行提升工程，尤其專注於增加創新的餐飲及零售產品，藉此保持度假城的競爭力及對顧客的吸引力
- 在澳門星際酒店，我們正在評估一系列升級工程，包括主博彩樓層、酒店大堂的抵達體驗以及增加餐飲選擇

路氹－新里程

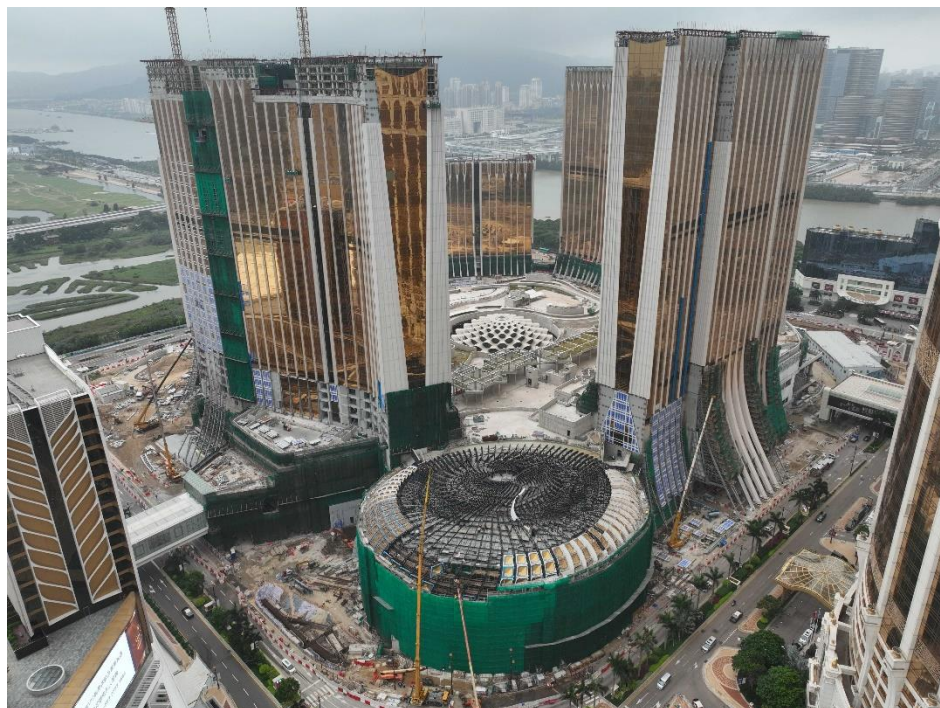
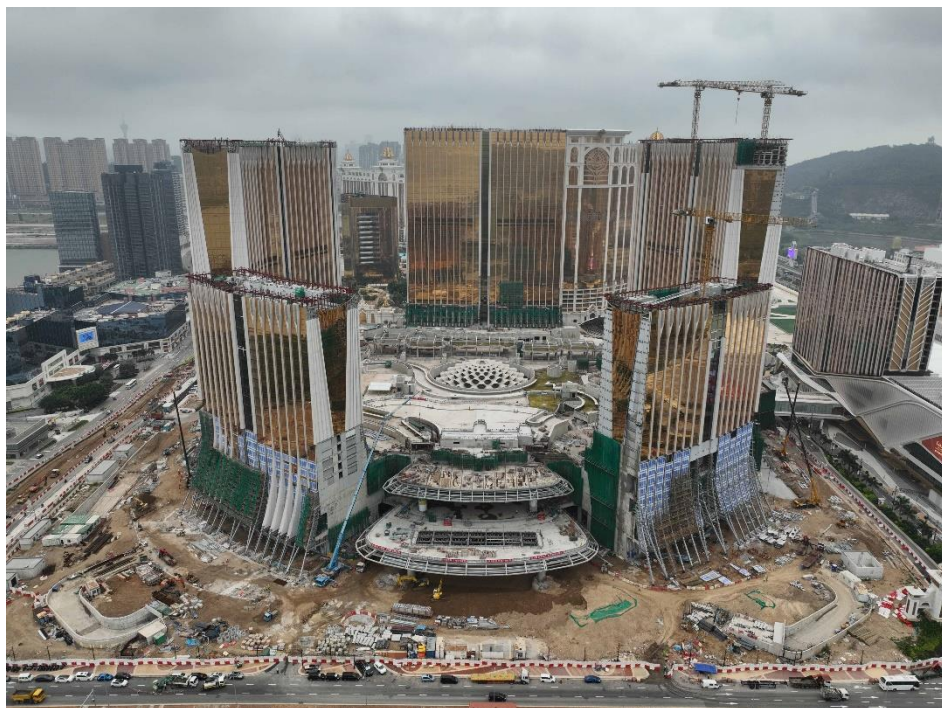
- 我們欣然宣佈樓高**17層**，擁有大約**100間**頂級豪華的空中別墅和套房的澳門銀河 嘉佩樂將於**2025年**中開業。每間空中別墅均設有光線充足的露台、透明的無邊際泳池、戶外休息區、日光浴和隱密的冬日花園等設施，澳門銀河 嘉佩樂承諾為澳門帶來全新的優雅奢華體驗



銀娛最新發展概況

路氹 – 新里程

- 我們正在提升銀河國際會議中心、銀河綜藝館，澳門銀河 萊佛士和澳門安達仕酒店的業務，我們聚焦在已經動工的第四期項目
- 第四期將引入多間高端並首度進駐澳門的酒店品牌，擁有**4,000**個座位的劇院、多元化的餐飲、零售、非博彩設施、園林、水上玩樂園區及娛樂場。第四期發展面積約**60**萬平方米，目標於**2027**年竣工，但我們會繼續按市場需求情況調整發展時間表。我們透過第三及四期以支持澳門成為世界旅遊休閒中心的願景，對澳門的未來充滿信心



路氹第四期之最新近照(2024年4月)

總結

集團：為未來的增長做好準備

- 第一季度集團淨收益為106億元，按年上升50%，按季上升2%
- 第一季度集團經調整EBITDA為28億元，按年上升49%，按季上升1%
- 因淨贏率偏高，令經調整EBITDA增加約6,300萬元。淨贏率正常化後，經調整EBITDA為28億元

營運：為未來的增長做好準備

- 「澳門銀河™」於2024年第一季度淨收益為83億元，經調整EBITDA為26億元，分別按年上升55%和42%
- 澳門星際酒店於2024年第一季度淨收益為14億元，經調整EBITDA為4.35億元，分別按年上升46%和101%
- 「澳門百老匯™」於2024年第一季度淨收益為4,600萬元，經調整EBITDA為400萬元
- 城市娛樂會於2024年第一季度淨收益為5,800萬元，經調整EBITDA為400萬元
- 建築材料業務於2024年第一季度淨收益為7.65億元，經調整EBITDA為1.10億元

財務狀況：健康及高流動性的資產負債表

- 截至2024年3月31日，持有現金及流動投資為264億元，扣除負債14億元，淨額為250億元
- 已於2024年4月26日派發每股0.30元的特別股息

最新發展概況：澳門銀河 嘉佩樂將於2025年中開業；提升銀河國際會議中心、銀河綜藝館、澳門銀河 萊佛士和澳門安達仕酒店之業務；繼續推進第四期

- 宣佈澳門銀河 嘉佩樂將於2025年中開業
- 路氹第三期：提升銀河國際會議中心、銀河綜藝館、澳門銀河 萊佛士和澳門安達仕酒店之業務
- 路氹第四期：我們正致力發展第四期，項目聚焦在非博彩業務，主要針對MICE、娛樂和適合家庭旅客的設施，此外亦包括博彩

定位清晰達至長期增長

- 銀娛以一個願景起步
- 「成為全球公認亞洲首屈一指的博彩及娛樂企業」
- 集團向著實現願景邁進

聲明

本文件及任何口述發表或討論均由銀河娛樂集團有限公司（「本公司」）提供及僅供個人參考之用。本文件所載資料並沒有得到獨立核實，概無就本文件所載資料或意見是否公平、準確、完整或正確作出明確或隱含聲明或保證。本文件資料應以出版當時的所有情況作為參考依據，若資料沒有，亦將不會作出更新以反映此文件發表後發生的任何重大發展。對於使用本文件所載資料或其內容、或基於本文件所載資料而引致的任何虧損或損失，本公司或其任何關聯人士、顧問或代表一概不需承擔任何責任(不論屬疏忽或其他原因)。

本文件包含反映本公司對未來發展的看法及展望聲明。由於這些前瞻性聲明乃基於有關本公司之經營及其他不受本公司控制因素的假設而定，實際業績與該等前瞻性聲明可能出現重大差異。本公司不會承擔修改前瞻性聲明以反映未來事件或情況。

本文件及與其相關的口述均含有專有資訊，不得因任何目的直接或間接地將全部或部分內容複製、發表、流通、或分發給閣下所屬組織/機構內外的其他人。



2024年第一季度未經審核之財務數據

2024年5月14日